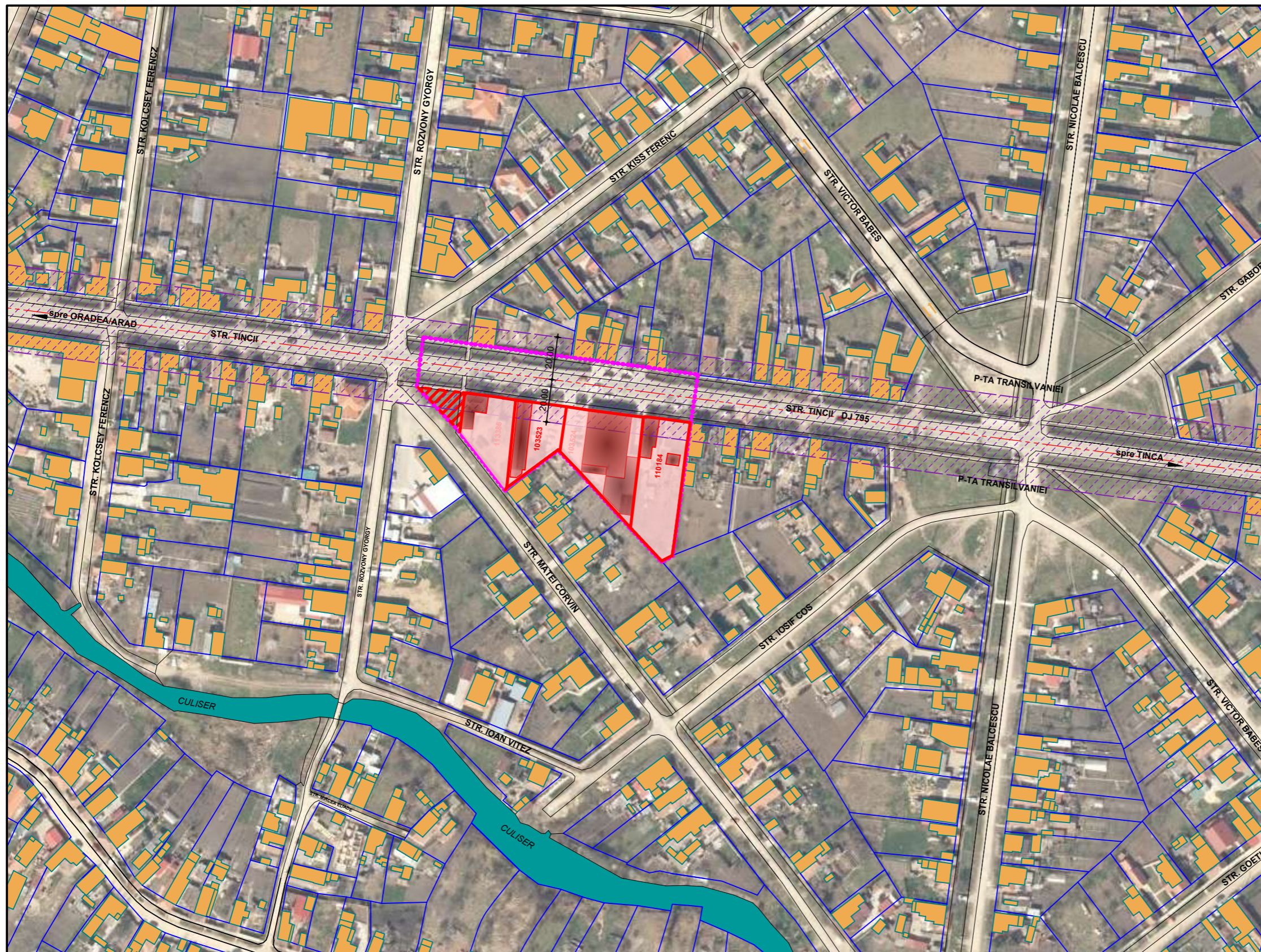
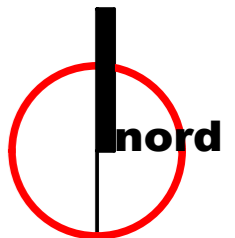


# PLAN URBANISTIC ZONAL „EXTINDERE ZONA COMERCIALA PENTRU CONSTRUIRE SPATII COMERCIALE SI SPATII DE DEPOZITARE”

Salonta, str. Tincii nr. 9-15,  
nr. cad. 113386, 103523, 103524, 110184, jud. Bihor;  
Beneficiar: MIRUS ABC SRL

## PLAN DE SITUATIE EXISTENT ORTOFOTO TOPOCADASTRAL

sc. 1:2.000



### LEGENDA:

- LIMITA TEREN STUDIAT NR. CAD: 110184, 103523, 103524, 113386
- ⋯ LIMITA ZONA STUDIATA
- TEREN STUDIAT
- LIMITA CADASTRALE
- CONSTRUCTII EXISTENTE INVECINATE
- ZONA DE PROTECTIE DRUM JUDETEAN 20 M DIN AX

SUPRAFATA PARCELE/TERENURI STUDIATE, NR.CAD. 110184, 103523, 103524, 113386 PROPRIETATE BENEF.		4089,00 mp	0,409 ha	100,00%
SUPRAFATA PARCELE/TERENURI STUDIATE - schimbare destinatie		4089,00 mp	0,409 ha	100,00%
TEREN DOMENIU PUBLIC AL MUN. SALONTA PROPUS PT. CONCESIONARE		216,00 mp	0,022 ha	
SUPRAFATA CONSTRUITA EXISTENTA		1387,00 mp	0,139 ha	33,92% din 4089,00
SUPRAFATA CONSTRUITA MAXIMA		2450,00 mp	0,245 ha	60% din 4089,00
SUPRAFATA DESFASURATA EXISTENTA		1387,00 mp	0,139 ha	33,92% din 4089,00
SUPRAFATA DESFASURATA MAXIMA S+P+1E+M		4089,00 mp	0,409 ha	100% din 4089,00
<b>P.O.T. EXISTENT</b>	<b>33,92 %</b>	<b>C.U.T. EXISTENT</b>		<b>0,34</b>
<b>P.O.T. MAXIM PROPUS</b>	<b>60,00 %</b>	<b>C.U.T. MAXIM PROPUS</b>		<b>1,00</b>

VERIFICATOR		Cerinte:	Referat/Expertiza:
PROIECTANT GENERAL: str. George Cosbuc, nr. 26/A, SALONTA, BIHOR, J5/514/2012 CUI 30019137 TEL: 0744.60.69.64.	<b>DATA</b> Iulie 2021	<b>BENEFICIAR:</b> <b>MIRUS ABC SRL</b> str. Tincii nr. 14, Mun. Salonta, jud. Bihor	<b>PROIECT</b> 258 /2021
PROIECTANT DE SPECIALITATE BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA OLOGU IOAN tel.: 0727.850.503. Oradea, str. Aluminei nr.47, bl. A4, sc. C, et. 1, ap. 8; CUI: 24952122;	<b>SCARA</b> <b>1 : 2000</b> <b>SEMNETURA</b>	<b>TITLU PROIECT:</b> <b>PUZ</b> „EXTINDERE ZONA COMERCIALA PENTRU CONSTRUIRE SPATII COMERCIALE SI SPATII DE DEPOZITARE” Mun. Salonta, str. Tincii nr.9-15, nr.cad. 113386, 103523, 103524, 110184, jud. Bihor	<b>FAZA</b> PUZ
SEF PROIECT arh. OLOGU IOAN		<b>TITLU PLANSA:</b> <b>PLAN DE SITUATIE EXISTENT ORTOFOTO TOPOCADASTRAL</b>	<b>PLANSA</b> <b>02U</b>
PROIECTAT arh. OLOGU IOAN			
PROIECTAT arh. GARDA SZABOLCS-KÁLMÁN			
ELABORAT arh. GARDA SZABOLCS-KÁLMÁN			