

SUPRAFATA PARCELA/TEREN STUDIATA PROPRIETATE BENEF.		6967,00 mp	0,697 ha	100,00%
SUPRAFATA CONSTRUITA EXISTENTA		0,00 mp	0,000 ha	0% din 6967,00
SUPRAFATA CONSTRUITA MAXIMA		3483,50 mp	0,348 ha	50% din 6967,00
SUPRAFATA DESFASURATA EXISTENTA		0,00 mp	0,000 ha	0% din 6967,00
SUPRAFATA DESFASURATA MAXIMA S+P+1E+M / H maxim = 12 M		10450,50 mp	1,045 ha	150% din 6967,00
P.O.T. EXISTENT	0,00 %	C.U.T. EXISTENT	0,00	
P.O.T. MAXIM PROPUȘ	50,00 %	C.U.T. MAXIM PROPUȘ	1,50	

STUDIU DE OPORTUNITATE

„ELABORARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE SPALATORIE, CONSTRUIRE ATELIER REPARATII CAMIOANE SI STATIE ITP, CONSTRUIRE HALA DE DEPOZITARE”



Salonta, str. Ghestului nr. 5, nr. cad. 110141, jud. Bihor;
Beneficiar: SC LAJCOST TRANS SRL

PLAN DE SITUATIE EXISTENT ZONIFICARE FUNCTIONALA sc. 1 : 2.000



LEGENDA:

- LIMITA TEREN STUDIAT NR. CAD: 110141
- - - - LIMITA ZONA STUDIATA
- TEREN STUDIAT (INDUSTRIE, DEPOZITARE)
- LIMITE CADASTRALE
- LOCUIRE INALTIME MICA (P, P+M, P+E)
- ZONA SERVICII, COMERT
- ZONA INDUSTRIE, DEPOZITARE
- ZONA TEREN ARABIL
- ZONE VERZI PUBLICE
- CIRCULATII PIETONALE PUBLICE - TROTUARE
- DRUMURI/CIRCULATII/PARCARI
- ZONA DE PROTECTIE CALE FERATA 100 M DIN AX
- ZONA CALE FERATA

VERIFICATOR		Cerinte:	Referat/Expertiza:	
PROIECTANT GENERAL:	str. George Cosbuc, nr. 26/A, SALONTA, BIHOR, J5/514/2012 CUI 30019137 TEL: 0744.60.69.64.	DATA	BENEFICIAR:	
		Noiembrie 2021	SC LAJCOST TRANS SRL	
PROIECTANT DE SPECIALITATE:	BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA OLOGU IOAN tel: 0727.850.503. Oradea, str. Aluminiei nr 47, bl. A4, sc. C, et. 1, ap. 8; CUI: 24952122;	SCARA	str. Petofi Sandor nr. 11, Mun. Salonta, jud. Bihor	
		1 : 2000	TITLU PROIECT: puz	
SEF PROIECT	arh. OLOGU IOAN	SEMNATURA	"ELABORARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE SPALATORIE, CONSTRUIRE ATELIER REPARATII CAMIOANE SI STATIE ITP, CONSTRUIRE HALA DE DEPOZITARE"	
PROIECTAT	arh. OLOGU IOAN		Mun. Salonta, str. Ghestului nr. 5, nr. cad. 110141, jud. Bihor	
PROIECTAT	arh. GARDASZABOLCS-KÁLMÁN		TITLU PLANSA:	
ELABORAT	arh. GARDASZABOLCS-KÁLMÁN		PLAN DE SITUATIE EXISTENT ZONIFICARE FUNCTIONALA	
				PROIECT 269 /2021
				FAZA SO
				PLANSA 03U