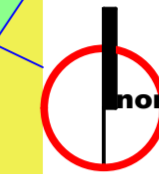


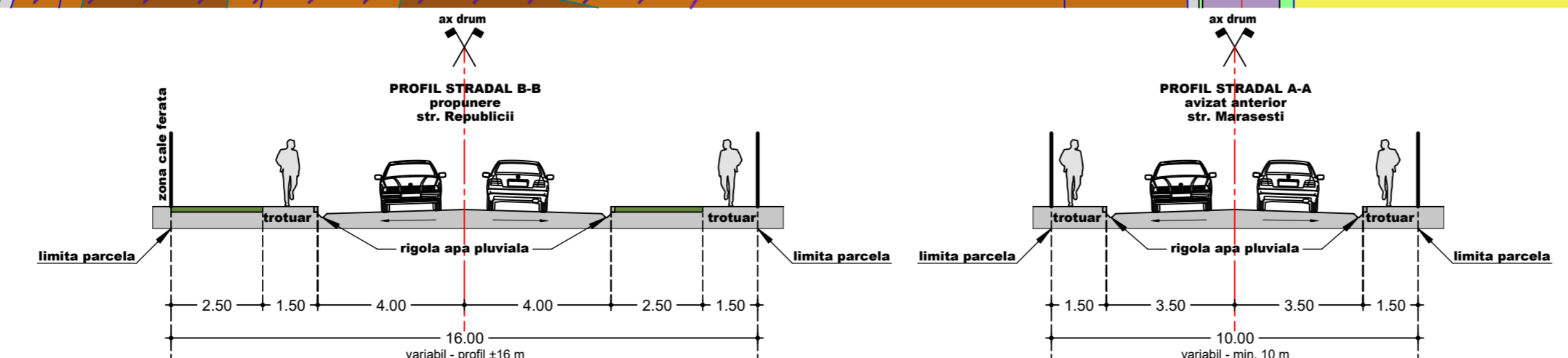
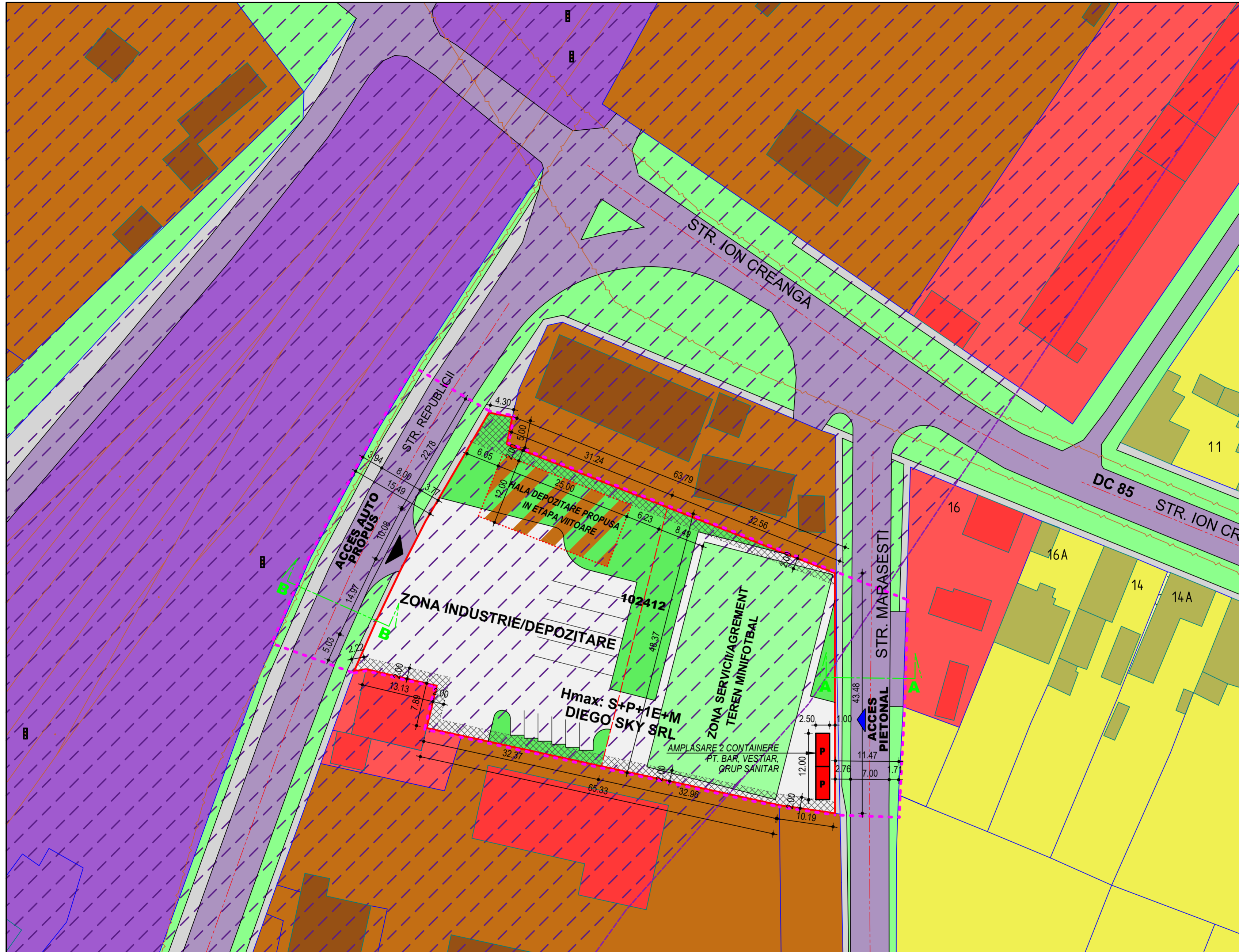
PLAN URBANISTIC ZONAL
„ELABORARE PUZ PENTRU
AMENAJARE TEREN MINIFOTBAL SI
SERVICII AFERENTE: BAR, VESTIAR,
GRUPURI SANITARE”
 Salonta, str. Marasesti nr. 11,
 nr. cad. 102412, jud. Bihor;
 Beneficiar: SC DIEGO SKY SRL

PLAN DE SITUATIE
REGLEMENTARI URBANISTICE - mobilare
 sc. 1:1.000



- LEGENDA:**
- LIMITA TEREN STUDIAT NR. CAD: 102412
 - - - - - LIMITA ZONA STUDIATA
 - LIMITE CADASTRALE
 - TEREN STUDIAT (DEPOZITARE-SERVICII/AGREMENT)
 - ZONA CU INTERDICTIE DE CONSTRUIRE - RETRAGERI PROPUSE
 - LOCUIRE INALTIME MICA (P, P+M, P+E)
 - ZONA SERVICII, COMERT
 - ZONA INDUSTRIE, DEPOZITARE
 - ZONE VERZI PUBLICE
 - CIRCULATII PIETONALE PUBLICE - TROTUARE
 - DRUMURI/CIRCULATII/PARCARI
 - LINIE ELECTRICA AERIANA
 - ZONA DE PROTECTIE CALE FERATA (200 M) 100 M DIN AX
 - ZONA CALE FERATA
 - ZONA DE PROTECTIE LEA 20KV (24 M) 12 M DIN AX

SUPRAFATA PARCELA/TEREN STUDIATA PROPRIETATE BENEF.	3861,00 mp	0,386 ha	100,00%
SUPRAFATA PARCELA/TEREN STUDIATA - functiune IDn - industrie si depozite	2148,80 mp	0,215 ha	55,65%
SUPRAFATA PARCELA/TEREN STUDIATA - schimbare functiune - servicii/agrement	1712,20 mp	0,171 ha	44,35%
SUPRAFATA CONSTRUITA EXISTENTA	0,00 mp	0,000 ha	0% din 3861,00
SUPRAFATA CONSTRUITA MAXIMA	1930,50 mp	0,193 ha	50% din 3861,00
SUPRAFATA DESFASURATA EXISTENTA	0,00 mp	0,000 ha	0% din 3861,00
SUPRAFATA DESFASURATA MAXIMA S+P+1E+M	5791,50 mp	0,579 ha	150% din 3861,00
P.O.T. EXISTENT	0,00 %	C.U.T. EXISTENT	0,00
P.O.T. MAXIM PROPUSE	50,00 %	C.U.T. MAXIM PROPUSE	1,50



VERIFICATOR	PROIECTANT GENERAL: str. George Cosbuc, nr. 26/A, SALONTA, BIHOR, J5/514/2012 CUI 30019137 TEL: 0744.60.69.64.	Cerinte:	Referat/Expertiza:
PROIECTANT DE SPECIALITATE BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA OLOGU IOAN tel: 0727.850.523 Oradea, str. Aluminai nr. 47, bl. A4, sc. C, et. 1, ap. 8. CUI: 2452122;	SCARA 1 : 1000 SEMNTURATA	BENEFICIAR: SC DIEGO SKY SRL str. Decebal nr. 3B, Mun. Salonta, jud. Bihor	PROIECT 259 /2021
SEF PROIECT arh. OLOGU IOAN	PROIECTAT arh. OLOGU IOAN	TITLU PROIECT PUZ "ELABORARE PUZ - AMENAJARE TEREN MINIFOTBAL SI SERVICII AFERENTE: BAR, VESTIAR, GRUPURI SANITARE" Mun. Salonta, str. Marasesti nr. 11, nr. cad. 102412, jud. Bihor	FAZA PUZ
PROIECTAT arh. GARDA SZABOLCS-KÁLMÁN	ELABORAT arh. GARDA SZABOLCS-KÁLMÁN	TITLU PLANSA: PLAN DE SITUATIE REGLEMENTARI URBANISTICE - MOBILARE	PLANSĂ 06U