

MUNICIPIUL SALONTA

str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731

Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; salonta.urbanism@gmail.com

web-site: www.salonta.net



Nr. 1602,1603, 1628 din 07.05.2024

Către
Galea Mihai
com.Tulca nr.24

Spre știință
Arh.Viana Vandici
mun.Carei str.Oborului nr.13A
viana.vandici@gmail.com

Urmare solicitării 1603 din 04.04.2024-Salonta -în vederea emiterii acordului de amplasare și acces la drum local pentru PUZ Introducere teren în intravilan nr.cad.103823, CF 103823 Salonta vă aducem la cunoștință următoarele :

Drumul de exploatare cu nr.DE3008 nu are plan cadastral și nici număr cadastral, în această situație așa cum prevede legislația în vigoare respectiv Legea nr. 7/1996 a cadastrului la art.15

(1) De la data deschiderii cărților funciare din oficiu, registrele de transcriptiuni și inscripțiuni, cărțile funciare și orice alte evidențe de cadastru și publicitate imobiliară se vor înlocui, pentru sectoarele cadastrale respective, cu planul cadastral și noile cărți funciare. Vechile evidențe se păstrează în arhiva biroului teritorial și pot fi consultate pentru istoric. Identificarea și numerotarea imobilelor cuprinse în titlurile de proprietate emise în baza legilor fondului funciar sau alte acte de proprietate, planuri și alte evidențe cadastrale și de publicitate imobiliară anterioare realizării cadastrului și deschiderii noilor cărți funciare își pierd valabilitatea.

În situația actuală nu se poate face dovada juridică a accesului la teren așa cum prevede Certificatul de urbanism nr.858 din 24.11.2023.

În ceea ce privește documentația PUZ , nu se poate începe demararea procedurii de consultare a populației etapa premergătoare , până la stabilirea accesului juridic la parcelă și a punctului 5 și 6 din avizul de oportunitate nr.3 al CTUAT din data de 15.03.2024

PRIMAR
TÖRÖK László

ÎNTOCMIT

Ing.Simon Maria

3.ex



1/1