

REGIM JURIDIC CIRCULATIA TERENURILOR scara 1:1000

LEGENDA

- ■ ■ limita zonei studiate
- limita teren studiat nr cad 113045
- limite cadastrale / topografice parcele
- constructii invecinate existente ANCPi
- constructii invecinate existente vectorizate
- - - limita zona protectie 100m monument arhitectura Liceu - Cod LMI BH-II-m-B-21027
- constructii existente pe terenul studiat
- retea gaz metan existenta
- retea electricitate existenta
- retea alimentare apa existenta
- retea canalizare menajera existenta
- In L1 L3 denumiri zone functionale conform PUG
- ▶ acces auto/pietonal existent pe terenul studiat
- ▶ acces pietonal la statie de distrib. gaz metan pe terenul studiat

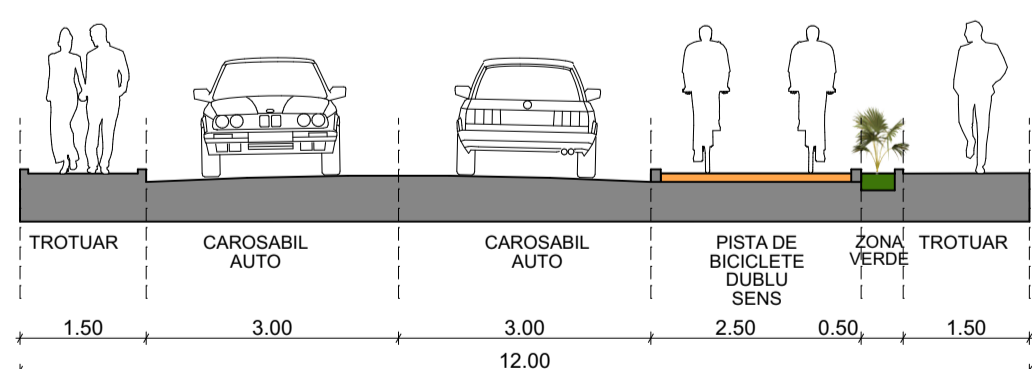
LEGENDA PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

- terenuri din domeniu privat al persoanelor fizice sau juridice
- terenuri din domeniu public al Municipiului Salonta
- perimetru delimitat pe terenul studiat domeniu privat - statie de distributie gaz metan, apartinand de s.c. SALGAZ s.a.

LEGENDA CIRCULATIA TERENURILOR

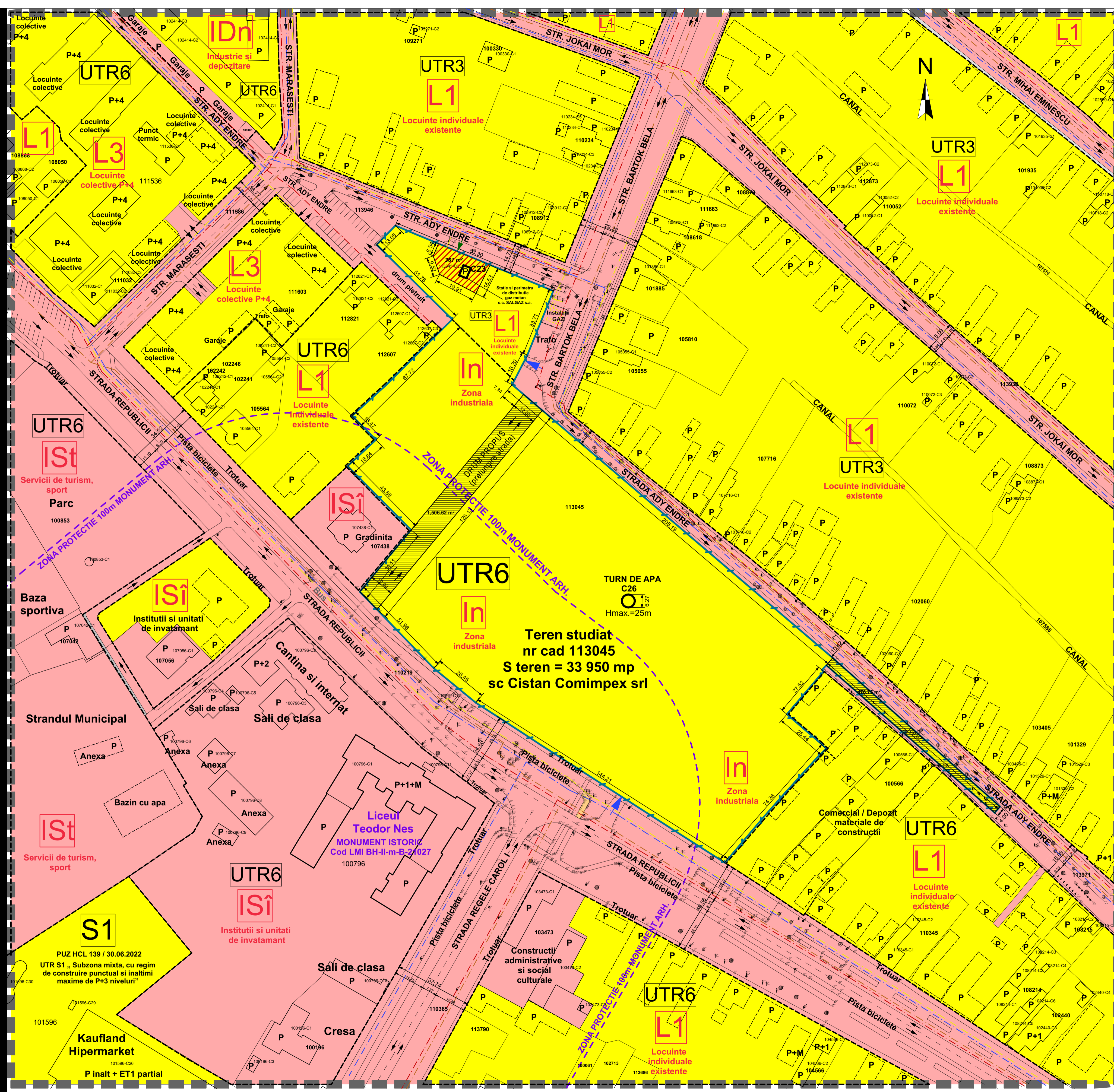
- terenuri propuse a fi trecute in domeniul public al Mun. Salonta

Nr. CADASTRAL 113045	existent		propus	
	mp	%	mp	%
Domeniu public Mun. Salonta	33 950 mp	100 %	31 967 mp	94 %
prelungire strada Bartok Bela	0 mp	0 %	1 507 mp	4 %
Domeniu public Mun. Salonta strada Ady Endre	0 mp	0 %	476 mp	2 %
TOTAL TEREN DOMENIUL PUBLIC	0 mp	0 %	1 983 mp	5,84 %



PROFIL DRUM PROPUIS 12.00 m
prelungire str. Bartok Bela

P.U.Z.



NOTA: Intocmitorul prezentei documentatii de urbanism nu-si asuma responsabilitatea pentru dezvoltarile de interes public propuse prin PUG municipiului Salonta, aprobat cu HCL nr. 4/2000 si prin alte documente de urbanism aprobate, aceste dezvoltari fiind preluate cu titlu imperativ si informativ.

RECONVERSIE FUNCTIONALA DIN ZONA INDUSTRIALA IN ZONA MIXTA (COMERCIAL, SERVICII, LOCUIRE)

		Licenta Arhitect 02-19275045 SW0005150392 SC SAPIENT DESIGN SRL, J50/09/2013 C.U.I. RO31639556 Sediul social: Mun. Oradea, Calea Oradei, nr. 144/148, Jud. Bihor CUI 31639556 072250417		Nr. proiect: CISTAN COMIMPEX srl, CUI 5731192 Titlu proiect: RECONVERSIE FUNCTIONALA DIN ZONA INDUSTRIALA IN ZONA MIXTA (COMERCIAL, SERVICII, LOCUIRE) Amplasament: Jud. Bihor - Loc. Salonta - str. Republicii, nr. 101 - nr. cad. si CF 113045	Nr. pr.: 4/2025 Format planşa: A1 Faşa: P.U.Z. Nr. planşa: 4U
Specificatie: Arh. Pafka Ernest Intocmit: ARH. DRAMBAU RAUL-NICOLAE Redactat: ARH. STAG. NAN-MOISA FLORIN	Numele: Arh. Pafka Ernest Data: 01.2026	Semnatura: [Signature] Scara: 1:1 000 Titlu planşa: REGIM JURIDIC CIRCULATIA TERENURILOR			