



MINISTERUL MEDIULUI,  
APELOR ȘI PĂDURILOR



AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU  
PROTECȚIA MEDIULUI

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 198 din 09.02.2024

Ca urmare a notificării adresate de PROFI ROM FOOD SRL, prin Tincău Tibor, cu sediul în municipiul Timișoara, Aleea Amiciției, nr. 1, județul Timiș, privind planul "*Elaborare PLAN URBANISTIC ZONAL - schimbare de destinație din instituție de cultură în spațiu comercial*", propus a fi amplasat în municipiului Salonta, Piața Libertății, nr. 14, nr. cad. 103345, județul Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 19262 din data de 12.12.2023, respectiv a completărilor cu nr. 663 din 16.01.2024, în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

#### Agenția pentru Protecția Mediului Bihor:

- > Ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul Comitetului Special Constituit din data de 10.01.2024, organizată la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Bihor,
- > În urma parcurgerii etapei de încadrare conform HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- > În conformitate cu prevederile art. 5, alin. 3 și a Anexei 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,
- > A informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricărui comentariu din partea publicului,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

Adresa: Bulevardul Dacia, nr.25/A, Oradea, jud. Bihor, Cod poștal 410464

Tel.: +4 0259 444 590 e-mail: office@apmbh.anpm.ro website: <http://apmbh.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



decide că:

Planul "*Elaborare PLAN URBANISTIC ZONAL - schimbare de destinație din instituție de cultură în spațiu comercial*", propus a fi amplasat în municipiului Salonta, Piața Libertății, nr. 14, nr. cad. 103345, județul Bihor, titular: PROFI ROM FOOD SRL, nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare sunt următoarele:

**I. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:**

a) *gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;*

Planul Urbanistic Zonal are următoarele obiective:

- schimbare a destinației, din construcție administrativă și social culturală, în spațiu comercial;
- stabilirea indicatorilor urbanistici a regimului de înălțime și a retragerilor minime față de limitele de proprietate, având în vedere funcțiunile propuse în cadrul parcelei de intervenție și a vecinătăților construite în zona de studiu;
- Stabilirea permisivităților și restricțiilor de intervenție asupra fondului construit și a spațiului public adiacent;
- zonificarea funcțională a terenurilor în conformitate cu nevoile actuale;
- asigurarea unei imagini coerente și integrate în țesutul central istoric;
- rezolvarea accesurilor carosabile și pietonale pe lot;
- asigurarea condițiilor de parcare aferente investiției propuse, în conformitate cu necesarul zonei și reglementărilor în vigoare la nivel local;
- organizarea circulațiilor pietonale și carosabile în conformitate cu caracterul de zonă centrală a arealului studiat;

Prezentul PUZ nu își propune instituirea unei zone construite protejate.

Scopul principal al acestei documentații este schimbarea destinației fostului cinematograful, din instituție de cultură în spațiu comercial.

Totodată, prin acest PUZ se detaliază un cadru de reglementare pentru zona suprapusă parțial peste ansamblul protejat Piața Libertății, cod LMI BH-II-a-B-21018, în scopul protejării patrimoniului arhitectural și urbanistic, având în vedere caracterul permisiv al reglementărilor stabilite prin Regulamentul Local de Urbanism aferent PUG, elaborat în anul 1995,

Raportat la lista monumentelor istorice publicată în Monitorul Oficial, partea I, nr. 113 bis din 15.02.2015, zona de studiu PUZ cuprinde sau este afectată de următoarele obiective cu valoare de patrimoniu:

- Este inclus în **Ansamblul Pieței Libertății**, cod LMI BH-II-a-B-21018 (datate secolele XIV-XX) și include o serie de obiective individuale, parțial incluse în Listele de monumente anterioare și parțial clasate prin ORDIN nr. 2622 din 26 octombrie 2010.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

Adresa: Bulevardul Dacia, nr.25/A, Oradea, jud. Bihor, Cod poștal 410464

Tel.: +4 0259 444 590 e-mail: office@apmbh.anpm.ro website: http://apmbh.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- Piața include și un monument de for public clasat individual, respectiv **Statuia Lajos Kossuth**, cod LMI BH-III-m-B-01242, adresă Piața Libertății, în parc, datare sf. sec. XIX.
- Piața Libertății conține pe de altă parte și alte componente artistice și de for public și comemorative, probabil cel mai relevant din punct de vedere al vechimii și valorii artistice fiind fântâna arteziană forată în 1890-1891 cu statuia de bronz „femeia cu ulcior”.
- **Turnul Ciunt**, Donjon, azi Muzeul memorial Arany Janos, cod LMI BH-II-m-B-00997, amplasat în Piața Libertății nr. 4, datare sec. XVI.

Conform încadrării prezente în Plan Urbanistic General al Municipiului Salonta, prelungit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 207/25.10.2018, zona de studiu PUZ se suprapune peste 2 zone protejate cu valoare istorică și arhitecturală.

#### Încadrare în PUG Municipiul Salonta

Zona este reglementată conform prevederilor Planul Urbanistic General al Municipiului Salonta, identificat prin nr. 14238/1995, PUG a cărui valabilitate a fost prelungită prin hotărârea Consiliului Local Salonta nr. 207/25.10.2018. Acesta încadrează imobilul cu nr. CAD 103345 în intravilanul Municipiului Salonta, UTR 7, zona funcțională IS - instituții și servicii publice, respectiv subzona Ic- instituții de cultură. Indicatorii de control POT și CUT se vor stabili prin analize PUZ sau PUD aferent. Conform art.15 și anexa 2 din RGU aceasta este reglementat la maximum 70-80%.

#### Subzone incluse în arealul studiat și în zona de IS conform PUG în vigoare:

- ISa - administrație publică
- ISs - instituții de sănătate
- ISc - instituții de cultură
- Isî - instituții de învățământ
- St - servicii turism - hotel
- Pma - interdicție de construire în zona protejată a monumentului de arhitectură cu valoare de patrimoniu național (Turnul Ciuntit ) - conform Codului Civil art.622 alin. 2 și Ordonanța Guvernamentală 68/ 1994 privind protejarea patrimoniului cultural național.

• Intervențiile urbanistice vor fi de restaurare, modernizare, întreținere și revitalizare de bază de PUZ.

- Isfb - instituții financiar-bancare
- SPp - spații verzi parc
- TE - construcții tehnico edilitare
- L1 - Locuințe individuale existente cu regim mic de înălțime P, P+1 nivele, cu fronturi constituite, izolate mai rar în formație continuă - POT = 45%, CUT = 1,5

UTR 7 cuprinde întreaga zonă centrală ce se suprapune peste nucleul istoric al așezării. În momentul elaborării și avizării PUG, municipiul Salonta avea un număr mult mai mic de elemente protejate, fiind clasat doar Turnul ciunt, marcat ca atare în documentație însă identificat de valoare națională în legendă planșă UTR (clasă A), deși în LMI 2015 el este de importanță locală (cod LMI 2015: BH-II-m-B-00997, deci monument de clasă B).

Zona de studiu PUZ se suprapune peste zona centrală (istorică) a Municipiului Salonta și este delimitată astfel:

N: frontul nordic al străzii Republicii, incluzând și imobilul Primăriei Salonta;

S: frontul sudic al străzii Aurel Lazăr;

E: frontul estic al străzii Gyorgy Kulin;

V: strada Corneliu Coposu (împreună cu spațiul pietonal situat pe limita vestică a acesteia).

Investiția propusă detaliază prevederile Regulamentului Local de Urbanism aferent PUG Municipiul Salonta, prin 7 UTR-uri noi propuse, care respectă indicatorii reglementați anterior, în acord cu modul de utilizare în prezent al terenurilor

Terenul este proprietate privată TRANS WORLD OIL SRL, cu drept de închiriere pe termen de 15 ani către PROFI ROM FOOD SRL, conform Certificatului de urbanism nr. 1119 din data de 03.11.2022, emis de Consiliul Județean Bihor, prelungit valabil până în data de 03.11.2024, respectiv a extrasurilor de Carte Funciară nr. 103345 Salonta.

Suprafața zonei de studiu PUZ este de 83.934 mp, iar suprafața imobilului, care a generat Puz-ul este de 970 mp.

Circulația :

În zona de studiu nu se propun modificări majore la nivelul circulațiilor, păstrând caracterul conturat până în momentul de față. Principalele modificări privind dispunerea spațiilor de parcare, sau transformarea unor artere de rang inferior în shared spaces/ străzi ocazional carosabile.

- **Str. Gyorgy Kulin** - stradă prin intermediul căreia se face accesul direct către imobilul care a generat documentația. Această stradă are următoarea configurație: O bandă pe sens, pe partea de vest a carosabilului pietonal de 4,5 m, parcare la 45 de 5 m, un singur fir pe sens (3,5m fiecare bandă), parcare laterală de 2,5 m, pietonal de 3,0 m, spațiu verde de 4,0 m și pietonal aferent accesurilor pe lot de 2,0 m

La nivelul PUZ, se regăsesc 7 unități teritoriale de referință (UTR), *determinate pe baza criteriilor funcțional-morfologice*, după cum urmează:

**1. L1 - subzona locuințelor individuale aflate în interiorul și în afara ansamblurilor protejate**

Subzonă rezidențială, caracterizată prin locuirea de tip urban, dezvoltată pe un parcelar de dimensiuni mici, cu formă alungită/dreptunghiulară, cu POT mic/mediu și CUT mic, aflată atât în interiorul, cât și în afara ansamblurilor protejate.

- POT max = 40%
- CUT max = 0,8mp adc/mp teren
- RH max= P+M

**2. M1 - subzona mixtă aflată cu precădere în afara ansamblurilor protejate**

Subzonă cu funcțiuni mixte, în care predomină locuirea individuală, dezvoltată pe un parcelar de dimensiuni mici și medii, cu formă preponderent alungită/dreptunghiulară, cu POT mediu/mare și CUT mic.

- POT max = 50%
- CUT max = 1mp adc/mp teren
- RH max= P+1

### 3. M2 - subzona mixtă aflată în interiorul ansamblurilor protejate

Subzonă cu funcțiuni mixte cu caracter public mai pronunțat, dezvoltată pe un parcelar de dimensiuni mici, cu formă dreptunghiulară, cu POT mare și CUT mic, aflată în legătură directă cu Parcul Mare.

- POT max = 60%
- CUT max = 1,2mp adc/mp teren
- RH max= P+1/P+M

### 4. V1 - subzona spațiilor verzi de loisir de tip central, aflată în interiorul ansamblurilor protejate

Subzonă verde de loisir, de tip central, cu componentă vegetală dominantă.

- POT max = 10%
- CUT max = 0,1 mp adc/mp teren
- RH max= P

### 5. IS1 - subzonă instituții publice sau clădiri cu caracter public

Subzonă instituții publice sau cu caracter public, dezvoltată în imobile mari (palatele urbane de secol XIX-XX) pe parcele cu formă dreptunghiulară- pătrată, de dimensiuni și front la stradă mari, poziționate de obicei ultracentral și caracterizate de indicii de construire medii-mari.

Subzonă definită de prezența de imobile monofuncționale, majoritatea instituțiilor publice și de interes public importante ale orașului. În cadrul acestei subzone se regăsesc numeroase clădiri monument istoric clasate în LMI, precum și construcții cu valoare arhitectural - urbanistică ridicată.

- POT max = 70%
- CUT max = 2 mp adc/mp teren
- RH max= P+1+M

### 6. IS2 - subzonă instituții publice sau clădiri cu caracter public

- POT max = 60%
- CUT max = 1,8 mp adc/mp teren
- RH max= P+1+M

Subzonă instituții publice sau cu caracter public, dezvoltată în imobile medii, pe parcele de formă alungită, cu dimensiuni medii și front la stradă redus, cu indicatorii POT și CUT mari/medii (tipologie imobilelor de dimensiuni medii, lăcase de cult).

### 7. RM - zonă propusă pentru restructurare

Subzonă industrială în prezent, propusă pentru restructurare în zonă mixtă sau rezidențială, dezvoltată pe un parcelar de dimensiuni mici/medii, cu formă alungită/dreptunghiulară.

- POT max = 40%

- CUT max = 0,8mp adc/mp teren
- RH max= P+M

BILANȚ TERITORIAL PROPUȘ					
Subzone funcționale	SUPRAFAȚĂ		POT	CUT	RH max
	mp	% din zona de studiu			
L1	7680	9,2%	40,0%	0,8	P+M
M1	13574	16,2%	50,0%	1,0	P+I
M2	5555	6,6%	60,0%	1,2	P+I/P+M
V1	19689	23,5%	10,0%	0,1	P
IS1	9940	11,8%	70,0%	2,0	P+I+M
IS2	5077	6,0%	60,0%	1,8	P+I+M
R	2757	3,3%	40,0%	0,8	P+M
Circulații și spații verzi adiacente circulațiilor	19662	23,4%	-	-	
<b>TOTAL ZONĂ STUDIATĂ</b>	<b>83934</b>	<b>100,0%</b>			

Eliminarea arborilor maturi este interzisă, cu excepția situațiilor în care aceștia reprezintă un pericol iminent pentru siguranța persoanelor sau a bunurilor sau ar împiedica realizarea construcțiilor autorizate.

Spațiile plantate de la nivelul solului pot fi completate prin parcări realizate din dale înierbate, sau alte tipuri de paviment.

Grupurile de copaci maturi de diferite specii, amplasați în zone relevante pentru schema de organizare preexistentă a pieței se vor cartografi și se vor formula propuneri ferme pentru păstrarea elementelor valoroase din cadrul vegetației mature și/sau valoroase din zona de dezvoltare

- Vegetația relevantă existentă se va conserva și se va integra în relație cu spațiile publice existente sau eventual propuse.
- Toate spațiile verzi vor fi prevăzute cu sisteme de irigare și management al apei și vor folosi, pe cât de mult posibil și apa recuperată din alte surse decât cea din rețeaua de alimentare cu apă potabilă (ape meteorice ș.a.).

Este permisă reconfigurarea zonelor verzi de la cota terenului în cazul unei amenajări ulterioare a pieței, cu condiția de a se reevalua desenul istoric al aleilor pietonale ortogonale de la finalul secolului XIX și începutul secolului XX, conform imagini de epocă. Orice proiect de reconfigurare a zonelor verzi ce fac parte din Ansamblul Pieței Libertății, va fi documentată printr-un studiu istoric și avizat ulterior în CZMI;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

Adresa: Bulevardul Dacia, nr.25/A, Oradea, jud. Bihor, Cod poștal 410464

Tel.: +4 0259 444 590 e-mail: office@apmbh.anpm.ro website: http://apmbh.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



### Echiparea edilitară

Imobilului care a generat P.U.Z., este racordat la toate tipurile de dotări edilitare, ținând cont de faptul că documentația propune schimbarea destinație unui imobil deja edificat.

#### **Alimentare cu apă și canalizare**

Imobilul este racordat la rețeaua de apă a localității Salonta.

Apele uzate provenite de la grupurile sanitare și de la condensul echipamentelor sunt evacuate în bazinul vidanjabil existent la nivelul amplasamentului.

#### **Alimentare cu energie termică**

Încălzirea imobilului se realizează printr-un sistem de climatizare HVAC, în pompă de căldură, alimentat cu energie electrică

#### **Alimentarea cu energie electrică**

Conform Avizului de plasament favorabil nr. 6020230932741 / 02.10.2023, emis de Distribuție Energie Electrică România Sucursala Oradea, în zonă există rețea electrică de distribuție de joasă tensiune.

Deseurile vor fi depozitate în incintă și transportate de către o firmă autorizată, pe baza unui contract. Se va respecta legislația în vigoare.

*b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

Planul se încadrează în Planul Urbanistic General al municipiului Salonta.

Folosința actuală a terenului este curți construcții 970 mp situat în intravilanul Municipiului Salonta conform Certificatului de urbanism nr. 1119 din data de 03.11.2022, emis de Consiliul Județean Bihor, prelungit valabil până în data de 03.11.2024. Date referitoare la construcții.: construcții administrative și social - culturale : C2 - cu suprafața construită = 464 mp.

Destinația conform PUG Salonta și RLU aferent: zonă central cu funcțiuni multiple de locuire, instituții și servicii publice, echipamente publice, subzone Ic- instituții de cultură- zone de protecție : Pma - zonă de protecție a monumentelor istorice și de arhitectură, Pz - zonă de protecție a patrimoniului construit de interes local și zonal.

Imobilul este situat în zona construită protejată - Ansamblul Piața Libertății din Salonta, monument istoric, înscris în Lista Monumentelor Istorice, nr. crt. 368, cod LMI-II-a-B-2018.

Din punct de vedere regional și județean planul se încadrează în Strategia de dezvoltare durabilă a județului Bihor pentru perioada 2021-2027.

*c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;*

Planul s-a impus ca o necesitate de dezvoltare a zonei, din punct de vedere socio-economic, cu respectarea principiilor dezvoltării durabile, cu un impact cât mai redus asupra factorilor de mediu.



d) *problemele de mediu relevante pentru plan sau program;*

Prin implementarea planului se vor respecta prevederile legale astfel încât impactul asupra factorilor de mediu să fie unul redus.

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor).*

Planul respectă prevederile legislației naționale și comunitare de mediu.

Planul a avut în vedere prevederile legislației de mediu în vigoare, respectiv:

✓ HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Ordinul 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;

✓ OUG 92/2021 privind gestiunea deșeurilor, aprobată prin Legea nr. 17/2023, cu modificările și completările ulterioare;

✓ Directiva Parlamentului European și a Consiliului 2001/42/EC privind evaluarea anumitor planuri și programe asupra mediului;

**II. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;*

Planul nu are efecte semnificative negative asupra factorilor de mediu, cu condiția respectării legislației în vigoare și a caracteristicilor tehnice ale planului.

b) *natura cumulativă a efectelor;*

Prin suprafața pe care se va implementa, precum și prin etapizarea derulării investiției în timp, impactul cumulativ va fi unul redus.

c) *natura transfrontieră a efectelor;* - Nu este cazul.

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor);*  
Planul deține notificarea privind asistența de specialitate de sănătate publică nr. 656/II.A/18.12.2023 și nr. 144/II.B/18.12.2023, emisă de Direcția de Sănătate Publică Bihor, conform căreia documentația pentru obiectivul de investiții "**P.U.Z.- Schimbarea destinației din instituție de cultură în spațiu comercial**,, amplasament localitatea Salonta, Piața Libertății, nr. 14, nr. cad 103345, județul Bihor, aparținând de **PROFI ROM FOOD SRL**, corespunde normelor igienico - sanitare prevăzute de legislația în vigoare.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate);*

Planul se implementează în intravilanul municipiului Salonta, Piața Libertății, nr. 14, nr. cad. 103345, cu suprafața terenului de 970 mp, conform Certificatului de urbanism nr. 1119 din data de 03.11.2022, emis de Consiliul Județean Bihor, prelungit valabil până în data de 03.11.2024.

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural;* Nu este cazul.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

Adresa: Bulevardul Dacia, nr.25/A, Oradea, jud. Bihor, Cod poștal 410464

Tel.: +4 0259 444 590 e-mail: office@apmbh.anpm.ro website: http://apmbh.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679





(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului; - Nu este cazul, în situația respectării caracteristicilor tehnice ale planului.

(iii) folosirea terenului în mod intensiv; - Nu este cazul.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional.

Terenul studiat este amplasat în afara ariilor naturale protejate și a siturilor Natura 2000.

#### **Obligațiile titularului:**

- ✓ Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- ✓ Respectarea OUG 92/2021 privind gestiunea deșeurilor, aprobată prin Legea nr. 17/2023, cu modificările și completările ulterioare.
- ✓ Respectarea Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.
- ✓ Respectarea avizului de oportunitate nr. 60 din ședință CTUAT din data de 04.08. 2023 emis de Direcția Arhitect Șef - Consiliul Județean Bihor.
- ✓ Respectarea avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 1119 din data de 03.11.2022, emis de Consiliul Județean Bihor, prelungit valabil până în data de 03.11.2024.
- ✓ Respectarea adresei nr. 621231 din 18.12.2023, emis de Inspectoratul pentru Situații de Urgență CRIȘANA al Județului Bihor.

#### **Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

- ✓ Anunțuri publice pentru declanșarea etapei de încadrarea a planului, publicate în cotidianul "Ziarul Anunțul de Vest" din datele de 08.12.2023 și 11.12.2023.
- ✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat pe site-ul Agenției pentru Protecția Mediului Bihor împreună cu Draftul deciziei în data de 12.01.2024.
- ✓ Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat în cotidianul "Ziarul Anunțul de Vest" din data de 16.01.2024.

Documentația depusă a fost accesibilă publicului spre consultare pe toată durata derulării procedurii, la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Bihor.

**Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în totalitate titularului planului.**

Prezenta decizie poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificări și completări ulterioare.

**Prezenta decizie este valabilă pe toată durata implementării planului.**



Prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente.

Pentru obținerea autorizației de construire se va urma procedura de reglementare conform Legii nr. 292 din 3 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Director executiv,  
Sanda Daniela MERCEA



Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații  
Timea MARE

Întocmit  
MAGYAR Brigita