



**Ministerul Culturii**  
**Direcția Județeană pentru Cultură Bihor**

410001, Str. Moscovei nr. 25, Oradea, jud. Bihor  
tel 0259/ 416899; fax: 0259/418512;  
e-mail: djcbihor@gmail.com; cod fiscal 4208331

Nr. 1300 / 18.04.2024

Aprobat,  
Director executiv,  
Jur. Borbely Andrei

**CĂTRE:** SC PROFI ROM FOOD SRL  
AGORAPOLIS SRL

**Spre știință:** Direcția Patrimoniu Cultural, Ministerul Culturii  
Consiliul Județean Bihor, Primăria Municipiului Salonta

**AVIZ nr. 94/U/18.04.2024**

**PRIVIND:** PUZ -Schimbare de destinație din construcție administrativă și spațiu cultural în spațiu comercial

**OBIECTIVUL:** Clădire cu parter și etaj, imobil în Ansamblul Piața Libertății, BH-II-a-B-21018

**ADRESA:** Salonta, Piața Libertății, nr. 14

**PROIECT:** PUZ -Schimbare de destinație din construcție administrativă și spațiu cultural în spațiu comercial

**NR. PROIECT:** -

**FAZA:** PUZ

**PROIECTANT:** AGORAPOLIS SRL

**ELABORATOR:** urbanist Mihaela Pușnava

**BENEFICIAR:** SC Profi Rom Food SRL

Documentația transmisă cu adresa înregistrată la DJC Bihor cu nr. 1300/03.04.2024, cuprinde:

a) **piese scrise:** memoriu PUZ, RLU, studiu istoric, studiu arheologic

b) **piese desenate:** încadrare în teritoriu - UTR-uri conform PUG în vigoare, situația existentă, reglementări urbanistice -etapa 1, reglementări urbanistice -etapa 2, proprietatea asupra terenurilor

c) **alte documente:** cerere către DJC Bihor, declarație pe proprie răspundere, extras CF, certificat de urbanism, aviz de oportunitate – Primăria Municipiului Salonta, împuternicire, certificat de înregistrare fiscală, contract de locuțiune

**Documentația propune următoarele:** PUZ -Schimbare de destinație din construcție administrativă și spațiu cultural în spațiu comercial

Documentația a fost analizată în ședința C.Z.M.I. nr. 6 din data de 08 și 10.04.2024, în mediu virtual conform ROF CNMI cu modificările ulterioare și în baza art. 26, al. 1), pct. 6-11 și art. 34, al. 5), lit. d-h, al. 6: Avizele necesare pentru situațiile prevăzute la alin. (5) lit. e)-h) se pot emite doar incluzând propunerea Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice sau, după caz, a comisiei zonale a monumentelor istorice) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și prevederile ulterioare, se acordă:

**AVIZ FAVORABIL**

Prezentul aviz este însoțit de anexa/anexele: pl. 0.0, 1, 2.1, 2.2, 4, piese desenate.

Consilier asistent,  
Bogdan Tegzeș