



## Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Oradea

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Oradea  
Str. Grivitei, Nr. 32, 410520, Oradea, Jud. Bihor

Tel: +40 259 405 702

Fax: +40 259 405 704

office.bihor@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 14515791

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J05/265/2002

www.distributie-energie.ro

Către SC PROFI ROM FOOD SRL,

Referitor la **cererea de aviz de amplasament**, înregistrată cu nr. 6020230932741 / 01.09.2023 pentru **obiectivul: Plan Urbanistic Zonal Schimbare de destinație din construcție administrativă și social culturală în spațiu comercial**

de la adresa: **SALONTA**, sat -, strada **LIBERTATII**, nr. **14**, bloc -, etaj -, apartament -, cod postal **415500**, numar cadastral **103345**, județul **BIHOR**.

În urma analizării documentației depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

### AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 6020230932741 / 02.10.2023

cu următoarele precizări:

1. Obiectivul nu este amplasat în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție publică și se încadrează în distanțele normate față de acestea.
2. În zonă **Exista** rețea electrică de distribuție de **Joasa tensiune** -.
3. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau creșterea puterii aprobate pentru acest obiectiv trebuie să solicitați la OD (operatorul de distribuție) avizul tehnic de racordare. Prin cererea de aviz de amplasament ați solicitat racordarea obiectivului la rețeaua electrică de distribuție publică pentru o putere maxim simultan absorbită de - kW.
4. **Valabilitatea avizului de amplasament este până la 03.11.2023**, cu posibilitatea prelungirii cu durata de prelungire a valabilității Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.
5. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform planului nr. **01** și a Certificatului de urbanism nr. **1119 / 03.11.2022**
6. Tariful de emiterie a avizului de amplasament este în valoare de **95.00** lei, fara TVA.
7. Instalațiile de distribuție aparținând operatorului de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
8. În zonă **Nu exista** instalatii electrice ce nu aparțin operatorului de distribuție (sucursala ORADEA) este necesar sa vă adresați deținătorilor acestor instalatii (Transelectrica, Hidroelectrica, Termoelectrica, alți deținători) - în vederea obținerii avizelor de amplasament.
9. Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea operatorului de distribuție.
10. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor operatorului de distribuție se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, precum și a normelor tehnice de protecția muncii specifice. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare





## Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Oradea

**Distribuție Energie Electrică România** – Sucursala Oradea  
Str. Grivitei, Nr. 32, 410520, Oradea, Jud. Bihor

**Tel:** +40 259 405 702

**Fax:** +40 259 405 704

office.bihor@distributie-energie.ro

**C.I.F. DEER/C.U.I. Suc.** RO 14476722 / 14515791

**R.C. DEER/Suc.** J12/352/2002 / J05/265/2002

www.distributie-energie.ro

sau de alta natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

11. Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentul respectiv:

- Nu sunt afectate instalațiile electrice de medie și joasă tensiune aflate în gestiunea COR MT/JT Beius-FE Salonta.

**NOTA:**

- În situația în care cu ocazia lucrărilor se găsesc instalații electrice aeriene sau subterane care nu au fost figurate pe planurile de situație din zona amplasamentului, beneficiarul lucrării, respectiv executantul lucrării sunt obligați să sisteze lucrările și să anunțe proprietarul instalației, respectiv DEER - Sucursala Oradea COR MT/JT Beius-FE Salonta.

În caz contrar vor suporta consecințele, financiare sau de altă natură ale eventualelor deteriorări și / sau prejudicii aduse instalațiilor electrice existente, consecințelor ce decurg din nealimentarea cu energie electrică a consumatorilor existenți și răspunderea în cazul accidentelor de natură electrică.

- Orice modificare de rețea sau bransament ce sub(supra)traversează obiectivul în curs de construire se va face pe cheltuiala celui care a cerut modificarea.

- Nerespectarea acestor condiții face ca prezentul AVIZ să fie declarat **NEGATIV**

Director Sucursala ORADEA  
Ing. Tap Adrian-Samuel

Adrian-Samuel Tap  
Semnat digital de Adrian-Samuel Tap  
Data: 2023.10.03 07:42:16 +03:00

Sef S.A.R. ORADEA  
Ing. Salagean Monica

Monica Alina Salagean  
Semnat digital de Monica Alina Salagean  
Data: 2023.10.02 18:09:13 +03:00

Intocmit  
Ildiko Kondor





# Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Oradea

**Distribuție Energie Electrică România** – Sucursala Oradea  
Str. Grivitei, Nr. 32, 410520, Oradea, Jud. Bihor

**Tel:** +40 259 405 702

**Fax:** +40 259 405 704

office.bihor@distributie-energie.ro

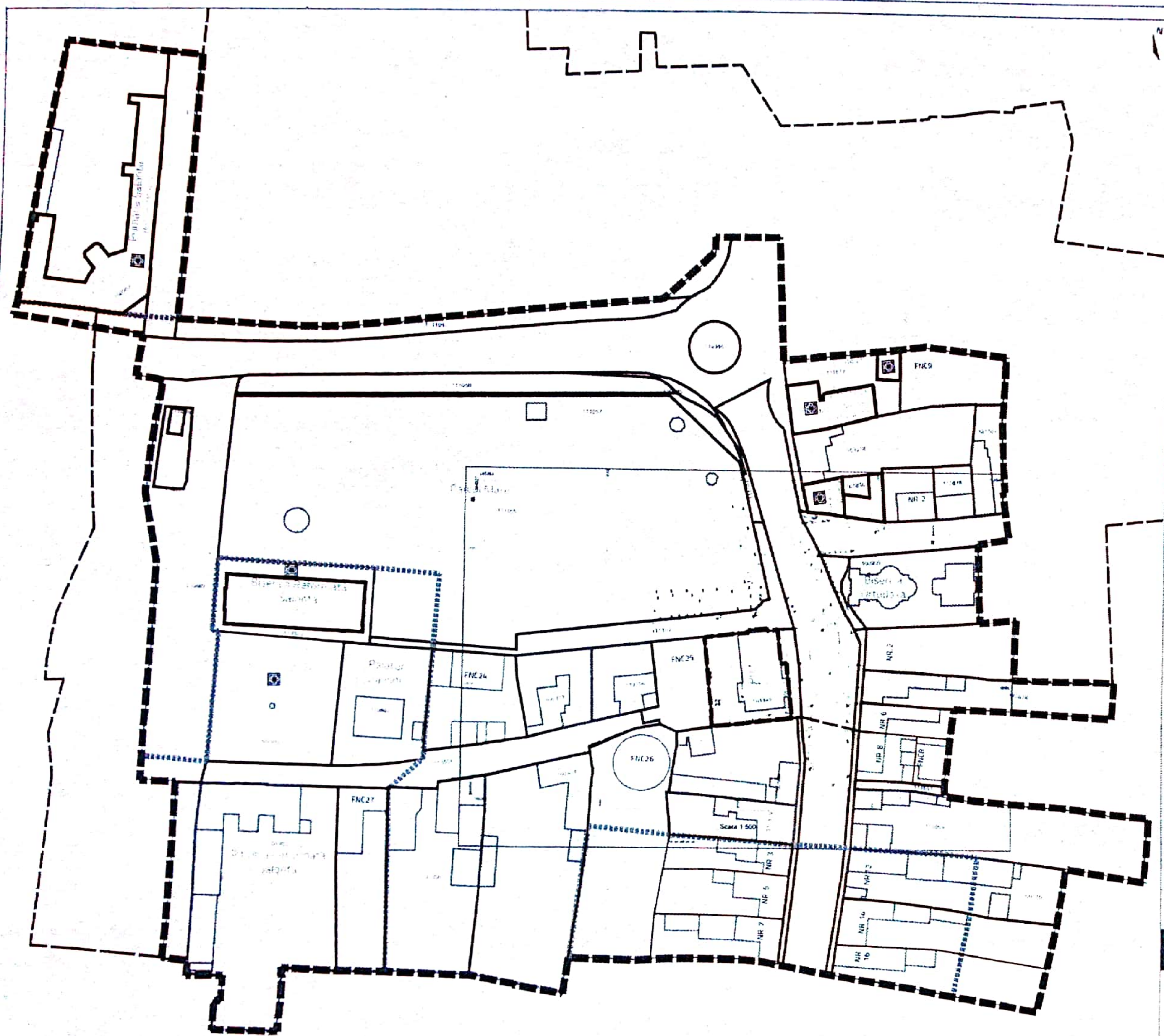
**C.I.F. DEER/C.U.I. Suc.** RO 14476722 / 14515791

**R.C. DEER/Suc.** J12/352/2002 / J05/265/2002

www.distributie-energie.ro



# PLAN URBANISTIC ZONAL - SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN INSTITUȚIE DE CULTURĂ ÎN SPAȚIU COMERCIAL PIAȚA LIBERTĂȚII, NR. 14, NR. CAD 103345, JUDEȚUL BIHOR, MUNICIPIUL SALONTA



### LEGENDĂ

- LIMITE**
- LIMITA ZONEI DE STUDIU
  - LIMITA CE A GENERAT PUZ
  - LIMITE IMOBILE CONFORM BAZEI DE DATE ONLINE ETERRA
  - LIMITE CLĂDIRI CONFORM BAZEI DE DATE ONLINE ETERRA
  - LIMITE PARCELE CONFORM GOOGLE MAPS
  - LIMITE CLĂDIRI CONFORM GOOGLE MAPS
  - ZONĂ PROTEJATĂ CU VALOARE ISTORICĂ ȘI ARHITECTURALĂ CONFORM PUG ÎN VIGILANȚĂ NR. 14798/1995, APROBAT PRIN HCL CL SALONTA NR. 2077/25.10.2018 PENTRU PRELUNGIREA VALABILITĂȚII
  - IMOBILE CLASATE CA MONUMENTE DIN ANSAMBLUL PIAȚA LIBERTĂȚII LMI BH-B-3-B-21018 CONFORM ORDIN NR. 2454 DIN 30 Iunie 2011
  - PERIMETRUL ANSAMBLULUI PIAȚA LIBERTĂȚII LMI BH-B-3-B-21018

Nu afectează instalațiile aflate în gestiunea DEER, Sucursala Oradea

Semnătura:

ELABORATOR PUZ  
ASOCIATIA S.P.



SE NEKLAR  
DENUMIRE PROIECT

ȘEF PROIECT  
arb. Mihaela PUȘNAVA



NUMĂRUL PROIECT

COORDINATOR PROIECT  
arb. Mihaela PUȘNAVA

ANULANAMENȚ

arb. Teodor MANEA

TITLU PLANȘA

arb. Beatrice GHEORGHIU

arb. psc. Paula Silvia PĂTRAȘCU

