



Nr.: 118/05.09.2023

**Beneficiar:**

**S.C. PROFI ROM FOOD S.R.L.**

AQUA NOVA HARGITA SRL, in calitate de operator licențiat pentru serviciul public de alimentare cu apa și de canalizare in Salonta, la solicitarea beneficiarului analizând documentația prezentata, faza de proiectare P.A.C., in baza Certificatului de Urbanism nr. 1119 din 03.11.2022 eliberat de Consiliul Judetean Bihor, emite următorul:

**AVIZ DE PRINCIPIU FAVORABIL**

**pentru lucrarea:**

„Plan urbanistic zonal schimbare de destinație din constructie administrativă si social culturală in spațiu comercial , jud Bihor ,conform documentației prezentate de Proiectantul/Beneficiarul lucrării:  
SC Profi Rom Food SRL.

**Suntem de acord cu realizarea investiției sus menționate, cu următoarele condiții, prescripții:**

- Predarea amplasamentului se va face in prezenta delegatului operatorului, pe baza unui proces-verbal de primire/predare a instalațiilor existente.
- Conductele edilitare de apa, bransamentele, racordurile se găsesc la adâncimea de 0.7-1.5 m, iar canalizarea menajera și mai adânc, conform plan de situație în care traseul conductelor s-a trasat orientativ.
- Respectare distantele minime si condițiile de protecție prevăzute in STAS 8591/1997 privind amplasarea rețelelor edilitare in subteran.
- Respectarea zona de protecție sanitară față de conductelor de aducțiunile și rețelele de distribuție, conform Legea 112/2006 pentru modificarea și completarea legii 107/1996 – a apelor, cu modificării si completării ulterioare.
- Respectarea Regulamentului serviciului public de alimentar cu apa potabila și de canalizare aprobat de Primaria municipiului Salonta.
- In zona conductelor hidroedilitare publice săpăturile se var efectua cu mare atenție și doar manual.
- Localizarea tuturor utilităților existente, in limitele lucrărilor de construcții propuse si de asemenea, înainte de începerea oricărei construcții semnificative, va fi răspunderea si responsabilitatea totala a executantului și beneficiarului lucrării.
- In cazul in care constructorul provoacă avarie sau degradarea rețelelor de apa/canalizare din motive de neatenție sau neglijenta, constatata prin proces verbal, răspunde moral și financiar pentru remedierea imediata a defecțiunilor produse.
- Daca pe parcursul lucrărilor se întâlnesc conducte de apa-canal, bransamente de apa, respectiv racorduri de canalizare neevidențiate pe planșe (neidentificate), executantul lucrării are obligația de a opri lucrarea și sa anunțe urgent operatorul de apă AQUA NOVA HARGITA SRL punct de lucru Salonta, pentru soluționarea pe teren de comun acord a situației nou create.



- Se vor păstra distanțele minime în plan orizontal și vertical pentru amplasarea rețelelor edilitare față de construcții, elemente de construcții, drumuri, arbori sau alte rețele. În zonele de intersecție se va prevedea montarea rețelei proiectate în tub de protecție etanș, conform normativelor în vigoare.

Nerespectarea condițiilor de mai sus atrage după sine anularea prezentului aviz care este valabil cu documentația anexat. Termenul de valabilitate a prezentului aviz este 12 luni de la eliberare.

Salonta, la \_05.09.2023

Șef punct de lucru

Ing. Krausz Ioan



Administrator

ing. Bálint-Major Áron