



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 103345 Salonta

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Salonta, Piata Libertății, Nr. 14, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103345	Din acte: 1.004 Masurata: 970	din top.9, 10, 12 și 13, CF: 1862 și 102611 (236)

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	103345-C2	Loc. Salonta, Str Libertati, Nr. 14, Jud. Bihor	S. construita la sol:464 mp;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2352 / 04/02/2019</b>		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 433, din 01/02/2019 emis de Bodea RALUCA-GIORGIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) S.C. TRANS WORLD OIL S.R.L., CIF:28510514	A1, A1.2

### C. Partea III. SARCINI

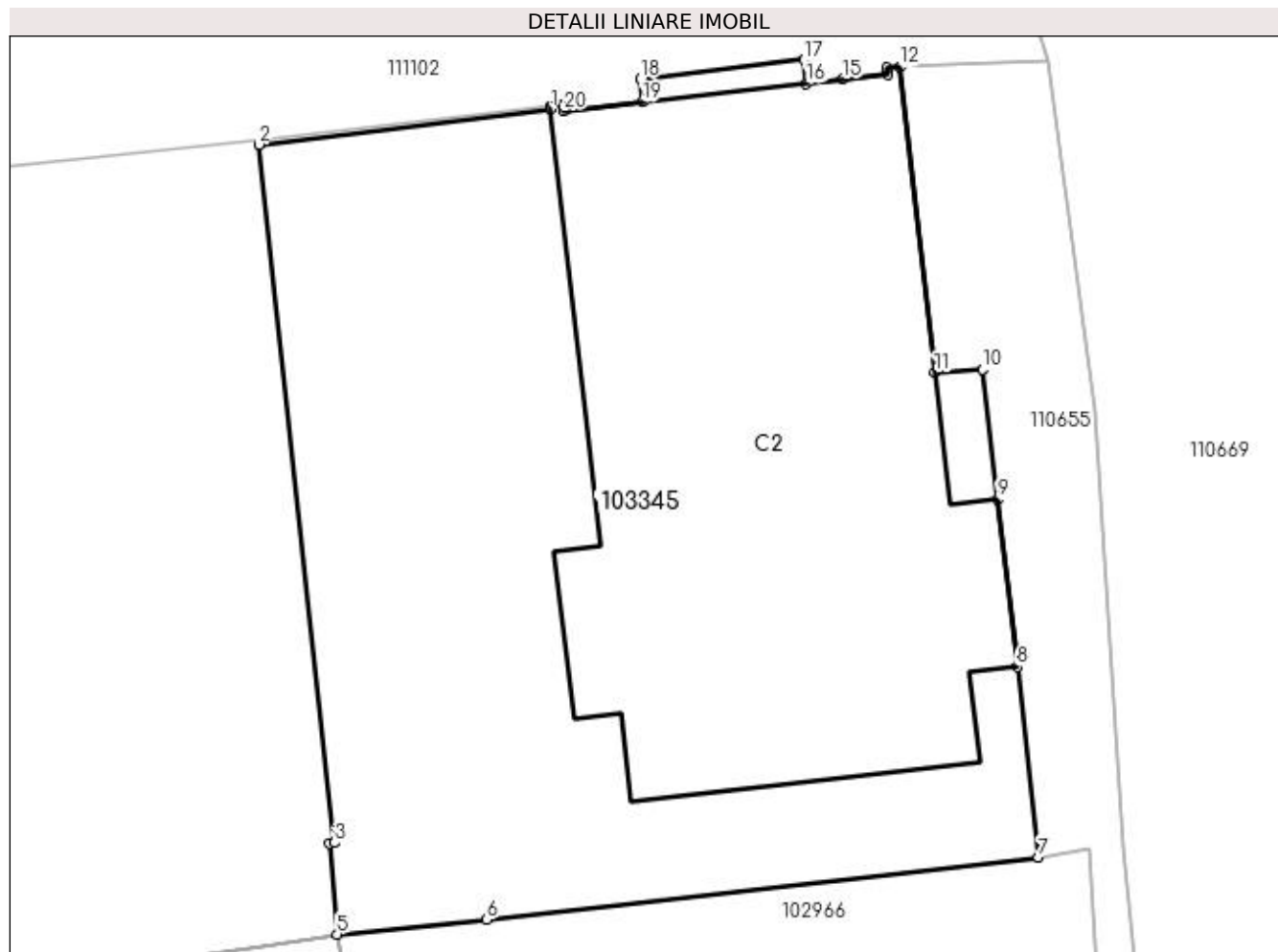
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>14476 / 06/07/2017</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE LOCATIUNE AUT. NR. 349, din 20/10/2016 emis de NP DANILA MIRCEA LIVIU;		
C4	Intabulare, drept de INCHIRIERE, se inchiriaza pe un termen initial de 15 ani , ce se calculeaza de la data predarii spatiului inchiriat - 12.11.2013 - conform procesului verbal de predare -primirre., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC PROFI ROM FOOD SRL, CIF:11607939	A1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103345	Din acte: 1.004 Masurata: 970	din top.9, 10, 12 și 13, CF: 1862 și 102611 (236)

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	970	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	103345-C2	construcții administrative și social culturale	464	Cu acte	S. construita la sol:464 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	12.417
3	4	0.199
5	6	6.334

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	29.661
4	5	3.859
6	7	23.471

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	8.096	8	9	7.122
9	10	5.533	10	11	2.014
11	12	12.992	12	13	0.534
13	14	0.245	14	15	1.901
15	16	1.54	16	17	1.005
17	18	6.966	18	19	0.985
19	20	3.343	20	21	0.245
21	22	0.551	22	1	0.108

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

19/07/2023, 12:21