

MUNICIPIUL SALONTA**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA**

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net

**HOTĂRÂRE****Nr. 175 din 27 AUGUST 2026****pentru reanalizarea HCL nr. 34/26.02.2026 și revocarea HCL nr. 73/30.04.2026****Consiliul Local al Municipiului Salonta,**

- Examinând proiectul de hotărâre privind reanalizarea HCL nr.34/26.02.2026 și revocarea HCL nr.73/30.04.2026;
- Reținând Referatul de aprobare nr. 6166/26/08/2026 al Primarului Municipiului Salonta, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 6167/26/08/2026 2026 al Serviciului Dezvoltare Urbană.

Având în vedere:

- Adresa Instituției Prefectului – Județul Bihor nr. 2276/01.07.2026, referitoare la exercitarea controlului de legalitate asupra HCL nr. 34/26.02.2026 și de Referatul privind verificarea legalității exercitate asupra actelor administrative, nr.7280/18/08/2026;
- Hotărârea CLMS nr.34/26.02.2026 privind numirea unei comisii de analiză în vederea achiziționării imobilului situat în municipiul Salonta, str. Mihai Viteazul nr. 40;
- Procesul-verbal nr. 1315/06.03.2026 întocmit de comisia de analiză;
- Hotărârea CLMS nr.73/30.04.2026 privind concluziile comisiei și aprobarea demarării procedurilor de achiziționare;
- Dovada comunicării HCL nr. 34/2026 către Instituția Prefectului la data de 04.03.2026 și a HCL nr. 73/2026 la data de 07.05.2026;
- Înscrisul/extrasul de carte funciară din care rezultă înstrăinarea ulterioară a imobilului către o altă persoană;
- Prevederile art. 127 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, referitoare la constituirea și activitatea comisiilor speciale de analiză și verificare formate din consilieri locali; art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), c) și d) și alin. (14) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, referitoare la competențele Consiliului Local în problemele de interes local, dezvoltarea economico-socială, administrarea domeniului public și privat și gestionarea serviciilor de interes local; art. 139 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ; art. 154 alin. (6) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, referitor la reprezentarea unității administrativ-teritoriale de către primar; art. 199, art. 200 și art. 255 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, referitoare la actele administrative cu caracter individual și la verificarea legalității actelor administrative ale consiliului local de către prefect;
- Prevederile art.3 alin. (1) din Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare privind tutela administrativă exercitată de prefect;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare.

Văzând avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), c) și d) și alin. (14), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 199 și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Ia act de faptul că HCL nr. 34/26.02.2026 și-a epuizat efectele prin constituirea comisiei, desfășurarea activității acesteia, întocmirea Procesului-verbal nr.1315/06.03.2026 și supunerea concluziilor spre deliberarea Consiliului Local.

Art.2. Menținerea HCL nr. 34/26.02.2026, constatându-se că participarea consilierilor locali la comisia temporară de analiză a avut temei în art. 127 din OUG nr. 57/2019, iar comisia nu a dobândit competențe de reprezentare a Municipiului Salonta, de încheiere a contractului sau de asumare definitivă a prețului.

Art.3. (1) Se revocă HCL nr. 73/30.04.2026 privind concluziile comisiei de analiză în vederea achiziționării de către Municipiul Salonta a imobilului situat în str. Mihai Viteazul nr. 40.

(2) Revocarea este determinată de înstrăinarea de către proprietar, ulterior, a imobilului către o altă persoană și de imposibilitatea continuării cumpărării în condițiile avute în vedere la data adoptării HCL nr.73/2026.

Art.4. Eventualele demersuri pentru dobândirea imobilului prin expropriere pentru cauză de utilitate publică se inițiază distinct, numai după întocmirea documentațiilor tehnico-economice și îndeplinirea condițiilor prevăzute de legea specială.

Art.5. Cu ducerea la împlinire se încredințază: Primarul Municipiului Salonta, Serviciul Dezvoltare Urbană, Serviciul Juridic și Direcția Economică.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Serviciul Dezvoltare Urbană, Serviciul Juridic
- Direcția Economică
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a instituției www.salonta.net – Monitorul Oficial Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZÁSZ Dénes - Albert**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Patricia Edith IVANCIUC**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate calificată astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 17 consilieri prezenți, 17 pentru, --- împotrivă, --- abțineri