

MUNICIPIUL SALONTA

str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731

Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



Vizat pt legalitate
SECRETAR GENERAL al UAT
Ivanciuc Patricia Edith

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 195/11.12.2025

pentru actualizarea Anexei 3 a HCLMS 56/29.03.2019 privind aprobarea Regulamentului condițiilor în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Salonta în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice potrivit Legii nr. 154/2012 și Legii 159/2016, a modelelor de contracte de acces și a tarifelor

Având în vedere:

- Legea 154/2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice
- Legea 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice
- Codul civil art. 755 și următoarele privind servituțile coroborat cu art. 862, art. 858 și următoarele cu privire la proprietatea publică
- Decizia Președintelui ANCOM nr. 997/2018 cu privire la tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică modificat și actualizat prin Decizia 672 din 28 septembrie 2022
- Raportul de avizare al comisiei de specialitate;
- Legea 52/2003 privind transparența decizională
- Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă
- OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 129 alin. 2 lit. b și c), alin 4 lit. c art. 139, alin (3) lit. g) ;

Consiliul Local al Municipiului Salonta

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Actualizarea Anexei 3 a HCLMS 56/29.03.2019 privind aprobarea Regulamentului condițiilor în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Salonta în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice potrivit Legii nr. 154/2012 și Legii 159/2016, a modelelor de contracte de acces și a tarifelor conform Anexei.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează: Serviciul Dezvoltare Urbană și Biroul de Urbanism

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică la:
Instituția Prefectului - Județul Bihor

Primarul Municipiului Salonta
Viceprimarul Municipiului Salonta
Serviciul Dezvoltare Urbană
Direcția Economică
- Se aduce la cunoștință publică

Salonta, la _____

Nr. _____

**INIȚIATOR
PRIMAR
TÖRÖK LÁSZLÓ**



Stabilirea tarifelor care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică și privată

Pentru elementele de rețea de comunicații electronice și elemente de infrastructură fizică care nu sunt incluse în anexă, respectiv antene, cabinete, camere tehnice, camere de tragere, conducte, stații de bază, stâlpi, piloni, turnuri, alte echipamente și infrastructuri fizice suport, precum și pentru cablurile și cutiile pentru care se exercită un alt tip de acces decât cel prevăzut în anexă, tarifele pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică sunt în valoare de 0,1 lei/ml/an, 3 lei/mp/an ori 3,5 lei/stâlp/an, după caz.

Nr. crt.	Tip de acces	Tarife maxime anuale ¹	
		Active, cu excepția clădirilor cu valoare de patrimoniu	Clădiri cu valoare de patrimoniu
1.	Cabluri direct îngropate în săpătură sub partea carosabilă din ampriza străzilor urbane de categoria I (subtraversare) situate în localități de rang 2 și 3	2,70 lei/ml	-
2.	Cabluri direct îngropate în săpătură sub partea carosabilă din ampriza străzilor urbane de categoria II (subtraversare), situate în localități de rang 2 și 3, și cabluri direct îngropate în/sub partea noncarosabilă din ampriza străzilor urbane de categoria I situate în localități de rang 2 și 3	0,66 lei/ml	-
3.	Cabluri direct instalate pe/în/sub clădiri tip centre comerciale din zona A centre comerciale situate în intravilanul localităților de rang 2 și 3, cu densitate peste 50 locuitori/km ²	1,16 lei/ml	
4.	Cabluri direct instalate pe/în/sub clădiri tip centre comerciale - utilizare continuă	3,38 lei/ml	5,55 lei/ml
5.	Cutii instalate în subteran (pe/în galerii edilitare)	9,09 lei/mp	-
6.	Cutii instalate în/sub partea noncarosabilă din ampriza drumului (străzilor urbane de categoria I) situate în localități de rang 2 și 3	52,51 lei/mp	-
7.	Cutii instalate în/sub partea noncarosabilă din ampriza drumului (stradă urbană de categoria II)- localități de rang 2 și 3, având densitatea cuprinsă între 50 și 300 locuitori/km ²	6,90 lei/mp	-
8.	Cutii instalate pe/în turn - localități de rang 2 și 3	26,52 lei/mp	-
9.	Cutii instalate pe/în/sub clădiri de birouri cu utilizare discontinuă, localități de rang 2 și 3	17,33 lei/mp	44,38 lei/mp

¹ DECIZIE nr. 672 din 28 septembrie 2022 pentru modificarea Deciziei președintelui Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. [997/2018](#) privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică

Nr. crt.	Tip de acces	Tarife maxime anuale ¹	
		Active, cu excepția clădirilor cu valoare de patrimoniu	Clădiri cu valoare de patrimoniu
10.	Cutii instalate pe/în/sub clădiri de birouri cu utilizare continuă, localități de rang 2 și 3	71,43 lei/mp	112,00 lei/mp
11.	Cutii instalate pe/în/sub centre comerciale cu utilizare discontinuă, localități de rang 2 și 3	66,02 lei/mp	105,24 lei/mp
12.	Cutii instalate pe/în/sub centre comerciale cu utilizare continuă, localități de rang 2 și 3	144,46 lei/mp	203,30 lei/mp
13.	Cutii instalate pe/în/sub clădiri industriale cu utilizare continuă, localități de rang 2 și 3, având densitatea peste 50 locuitori/km ²	21,12 lei/mp	
14.	Cutii instalate pe/în/sub clădiri industriale cu utilizare continuă, localități de rang 2 și 3		49,11 lei/mp
15.	Cutii instalate pe/în/sub clădiri rezidențiale cu utilizare discontinuă, localități de rang 2 și 3	3,26 lei/mp	
16.	Cutii instalate pe/în/sub clădiri rezidențiale cu utilizare continuă, localități de rang 2 și 3	50,33 lei/mp	85,63 lei/mp

NOTE:

1.În cazul clădirilor (rezidențiale, de birouri, industriale și centre comerciale) accesul are ca obiect atât anvelopa clădirii, cât și instalațiile funcționale de deservire.

2.Tarifele maxime de acces sunt aplicabile cutiilor cu un volum cuprins între 60 cm³ și 0,08 m³.

MUNICIPIUL SALONTA
PRIMARUL MUNICIPIULUI SALONTA
str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor
CUI 4593423
Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731
Fax: 0359-409733
e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro
web-site: www.salonta.net



Nr. 10023/06.12.2024

REFERAT DE APROBARE

pentru actualizarea Anexei 3 a HCLMS 56/29.03.2019 privind aprobarea Regulamentul condițiilor în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Salonta în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice potrivit Legii nr. 154/2012 și Legii 159/2016, a modelelor de contracte de acces și a tarifelor

Tarifele stabilite și aprobate prin Anexa 3 a HCLMS 56/29.03.2019 datorate de către operatorii de rețele de telecomunicații pentru accesul pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Salonta în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice potrivit Legii nr. 154/2012 și Legii 159/2016 au avut la bază Decizia Președintelui ANCOM nr. 997/2018, care stabilește cu caracter obligatoriu limitele maxime ce pot percepe unitățile administrativ teritoriale în vederea acordării dreptului de acces operatorilor și deținătorilor de rețele de comunicații.

La stabilirea nivelului tarifului în municipiul Salonta trebuie avut în vedere acoperirea contravalorii lipsei de folosință și despăgubirea pentru prejudiciile directe și certe cauzate prin efectuarea lucrărilor, precum și prin existența și funcționarea rețelelor de comunicații electronice și a elementelor de infrastructură fizică instalate, fără însă a depăși limitele maxime stabilite prin Decizie, în caz contrar acele clauze contractuale sunt considerate nescrise (nule). De asemenea, conform legii un se pot percepe de la acești operatori alte taxe și impozite, în conformitate cu art. 47 alin 13 Legea 159/2016.

Prin Decizia nr. 672 din 28 septembrie 2022 pentru modificarea Deciziei președintelui Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică s-au adus modificări substanțiale atât în ceea ce privește valoarea tarifelor maxime cât și la tipul de acces supus tarifării și s-a eliminat gratuitatea instituită pentru celelalte tipuri de acces care nu au fost cuprinse în anexa la Decizie.

Având în vedere aceste aspecte propun Consiliului Local al Municipiului Salonta, aprobarea actualizării tarifelor cuprinse în Anexa 3 a HCLMS 56/29.03.2019 în conformitate cu Decizia președintelui Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 997/2018.

PRIMAR

TÖRÖK LÁSZLÓ



MUNICIPIUL SALONTA
Serviciul Dezvoltare Urbană
str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor
CUI 4593423
Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731
Fax: 0359-409733
e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro
web-site: www.salonta.net



Nr. 10023/06.12.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru actualizarea Anexei 3 a HCLMS 56/29.03.2019 privind aprobarea Regulamentului condițiilor în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Salonta în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice potrivit Legii nr. 154/2012 și Legii 159/2016, a modelelor de contracte de acces și a tarifelor

În Referatul de aprobare nr. 10023/06.12.2024 al Primarului Municipiului Salonta, d-l Török László, aprobarea actualizării tarifelor cuprinse în Anexa 3 a HCLMS 56/29.03.2019 în conformitate cu Decizia președintelui Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. [997/2018](#).

Prin Decizia 672 din 28 septembrie 2022 a președintelui Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. [997/2018](#) s-a schimbat atât structura, cât și nivelul tarifelor maxime percepute pe tipuri de acces de la operatorii și/sau deținătorii de rețele de comunicații, și s-a eliminat gratuitatea instituită pentru celelalte tipuri de acces care nu au fost cuprinse în anexa la Decizie 997/2018.

În varianta inițială a Deciziei 997/2018 s-a prevăzut astfel: „(2) Pentru elementele de rețea de comunicații electronice și elemente de infrastructură fizică care nu sunt incluse în anexă, respectiv antene, cabinete, camere tehnice, camere de tragere, conducte, stații de bază, stâlpi, piloni, turnuri, alte echipamente și infrastructuri fizice suport, precum și pentru cablurile și cutiile pentru care se exercită un alt tip de acces decât cel prevăzut în anexă, tariful pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică nu poate depăși valoarea de zero lei.”

În schimb prin Decizia 672 din 28 septembrie 2022 „(2) Pentru elementele de rețea de comunicații electronice și elemente de infrastructură fizică care nu sunt incluse în anexă, respectiv antene, cabinete, camere tehnice, camere de tragere, conducte, stații de bază, stâlpi, piloni, turnuri, alte echipamente și infrastructuri fizice suport, precum și pentru cablurile și cutiile pentru care se exercită un alt tip de acces decât cel prevăzut în anexă, tarifele pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică nu pot depăși valoarea de 0,1 lei/ml/an, 3 lei/mp/an ori 3,5 lei/stâlp/an, după caz.”

Astfel fiind, în cadrul HCLMS 56/2019 aceste tarife nu au fost instituite, utilizarea domeniului public și implicit a celui privat pentru drepturile de acces a operatorilor care nu au fost expres reglementate și cuprinse în anexă a fost 0 lei.

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 10023/06.12.2024 al Primarului Municipiului Salonta, d-l Török László;

- Legea 154/2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice
- Legea 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice
- Codul civil art. 755 și următoarele privind servituțile coroborat cu art. 862, art. 858 și următoarele cu privire la proprietatea publică

- Decizia Președintelui ANCOM nr. 997/2018 cu privire la tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică modificat prin Decizia 672 din 28 septembrie 2022
 - OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 129 alin. 2 lit. c), alin (6) lit. b) și c), art. 139, alin (3) lit. g) ;

Serviciul de Dezvoltare Urbană

PROPUNE:

Consiliului Local Salonta

Art. 1. Actualizarea Anexei 3 a HCLMS 56/29.03.2019 privind aprobarea Regulamentul condițiilor în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Salonta în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice potrivit Legii nr. 154/2012 și Legii 159/2016, a modelelor de contracte de acces și a tarifelor conform Anexei.

Direcția economică - Director executiv Kis Anamaria

Șef SDU Csak Dora




JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL SALONTA

HOTĂRÂRE

Pentru aprobarea Regulamentului privind condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Salonta în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice potrivit Legii nr. 154/2012 și Legii 159/2016, a modelelor de contracte de acces și a tarifelor

Consiliul Local al Municipiului Salonta

Având în vedere:

- ◆ Expunerea de motive nr. 1215/28.02.2019 a Primarului Municipiului Salonta, d-l Török László;
- ◆ Referatul de Specialitate nr. 1215/01.03.2019 întocmit de Serviciul de Dezvoltare Urbană;
- ◆ Cererea nr. 2929/2018 a SC RCS&RDS SA;
- ◆ Legea 154/2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice;
- ◆ Legea 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice;
- ◆ Prevederile art.755 și următoarele din Codul civil privind servituțile coroborat cu art. 862, art. 858 Cod Civil și următoarele cu privire la proprietatea publică;
- ◆ Decizia Președintelui ANCOM nr. 997/2018 cu privire la tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică;
- ◆ Legea 52/2003 privind transparența decizională;
- ◆ Raportul de avizare al comisiei de specialitate al CLMS, favorabil.

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.c) și d), alin.(6) lit.a) punctul 19 și ale art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Aprobarea Regulamentului privind condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Salonta în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice potrivit Legii nr. 154/2012 și Legii 159/2016 cu anexele 1-3, după cum urmează:

Anexa 1: Contract de constituire a dreptului de servitute pentru realizarea accesului pe proprietatea privată în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora.

Anexa 2: Contract de acces pe proprietatea publică a Municipiului Salonta în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora.

Anexa 3: Tarife de acces

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția Arhitect Șef Salonta.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Viceprimarul Municipiului Salonta
- Direcția Arhitect Șef Salonta
- Serviciul de Dezvoltare Urbană
- Se aduce la cunoștință publică

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Gáll Éva



Contrasemnează

SECRETAR

Ivanciuc Patricia Edith



SALONTA, 29 MARTIE 2019

Nr. 56

Prezenta hotărâre a fost adoptată astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 17 consilieri prezenți, 17 pentru, ---- împotriva, ---- abțineri

Stabilirea tarifelor care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietatea publică și privată



Nr crt	Tip de acces	Tarife Municipiul Salonta	
		Active, cu excepția clădirilor cu valoare de patrimoniu	Clădiri cu valoare de patrimoniu
1.	Cabluri direct îngropate în săpătură sub partea carosabilă din ampriza străzilor urbane categoria I (subtraversare) situate în localități rang 2 și 3	2,70 lei/ml	-
2.	Cabluri direct direct îngropate în săpătură sub partea carosabilă din ampriza străzilor urbane categoria II (subtraversare), situate în localități rang 2 și 3 și cabluri îngropate în/sub partea noncarosabilă din ampriza străzilor urbane categoria I situate în localități rang 2 și 3	0,69 lei/ml	-
3.	Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri de birouri/clădiri rezidențiale - utilizare discontinuă	0	0,58 lei/ml
4.	Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri de birouri/clădiri industriale/clădiri rezidențiale - utilizare continuă	1,31 lei/ml	2,41 lei/ml
5.	Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri tip centre comerciale - utilizare discontinuă	1,16 lei/ml	2,22 lei/ml
6.	Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri tip centre comerciale - utilizare continuă	3,38 lei/ml	5,55 lei/ml
7.	Cutii instalate în subteran (pe/în galerii edilitare)	9,09 lei/mp	-
8.	Cutii instalate în/sub partea noncarosabilă din ampriza drumului (străzilor urbane categoria I) situate în localități rang 2 și 3	52,51 lei/mp	-
9.	Cutii instalate în/sub partea noncarosabilă din ampriza drumului (stradă urbană categoria II) - localități rang 2 și 3	6,90 lei/mp	-
10.	Cutii instalate pe/în turn - localități rang 2 și 3	26,52 lei/mp	-



Nr crt	Tip de acces	Tarife Municipiul Salonta	
		Active, cu excepția clădirilor cu valoare de patrimoniu	Clădiri cu valoare de patrimoniu
11.	Cutii instalate sub/pe/în clădiri de birouri cu utilizare discontinuă, localități rang 2 și 3	17,33 lei/mp	44,38 lei/mp
12.	Cutii instalate sub/pe/în clădiri de birouri cu utilizare continuă, localități rang 2 și 3	71,43 lei/mp	112,00 lei/mp
13.	Cutii instalate sub/pe/în centre comerciale cu utilizare discontinuă, localități rang 2 și 3	66,02 lei/mp	105,24 lei/mp
14.	Cutii instalate sub/pe/în centre comerciale cu utilizare continuă, localități rang 2 și 3	144,46 lei/mp	203,30 lei/mp
15.	Cutii instalate sub/pe clădiri industriale cu utilizare discontinuă, localități rang 2 și 3	0	2,46 lei/mp
16.	Cutii instalate sub/pe/în clădiri industriale cu utilizare continuă, localități rang 2 și 3	21,12 lei/mp	49,11 lei/mp
17.	Cutii instalate sub/pe/în clădiri rezidențiale cu utilizare discontinuă, localități rang 2 și 3	3,26 lei/mp	26,80 lei/mp
18.	Cutii instalate sub/pe/în clădiri rezidențiale cu utilizare continuă, localități rang 2 și 3	50,33 lei/mp	85,63 lei/mp

NOTE:

1. În cazul clădirilor (rezidențiale, de birouri, industriale și centre comerciale) accesul are ca obiect atât anvelopa clădirii, cât și instalațiile funcționale de deservire.
2. Tarifele maxime de acces sunt aplicabile cutiilor cu un volum cuprins între 60 cm³ și 0,08 m³.