



BILANȚ TERITORIAL - pondere subzone conform PUG

Subzone Cf. PUG	SUPRAFAȚĂ mp	% din zona de studiu	POT	CUT
ISc	3508	4,2%	70%-80% Se vor stabili prin PUZ-PUD	Se vor stabili prin PUZ-PUD
ISct	2954	3,5%	70%-80% Se vor stabili prin PUZ-PUD	Se vor stabili prin PUZ-PUD
ISi	4073	4,9%	70%-80% Se vor stabili prin PUZ-PUD	Se vor stabili prin PUZ-PUD
Pma	126	0,2%		
Isfb	771		70%-80% Se vor stabili prin PUZ-PUD	Se vor stabili prin PUZ-PUD
ISa	4282	5,1%	70%-80% Se vor stabili prin PUZ-PUD	Se vor stabili prin PUZ-PUD
L1	27067	32,2%	45,0%	1,5
Spp	18941	22,6%	Se vor stabili prin PUZ-PUD	Se vor stabili prin PUZ-PUD
Te	1543			
Circulații și spații verzi adiacente circulațiilor	20669	24,6%		
TOTAL ZONĂ STUDIATĂ	83934	100,0%		

PLAN URBANISTIC ZONAL - SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN INSTITUȚIE DE CULTURĂ ÎN SPAȚIU COMERCIAL

PIAȚA LIBERTĂȚII, NR. 14, NR. CAD 103345, JUDEȚUL BIHOR, MUNICIPIUL SALONTA

LEGENDĂ

LIMITE

- LIMITĂ ZONEI DE STUDIU PUZ
- LIMITĂ IMOBIL CE A GENERAT PUG
- LIMITĂ SUBZONE CONFORM PUG MUNICIPIUL SALONTA, NR. 14238/ 1995, PRELUNGIT PRIN HCL CL SALONTA NR.207/ 25.10.2018
- LIMITE IMOBILE CONFORM BAZEI DE DATE ONLINE ETERRA
- LIMITE CLĂDIRI CONFORM BAZEI DE DATE ONLINE ETERRA
- LIMITE PARCELE CONFORM RIDICARE TOPOGRAFICĂ
- LIMITE CLĂDIRI CONFORM RIDICARE TOPOGRAFICĂ
- LIMITĂ ZONĂ PROTEJATĂ CU VALOARE ISTORICĂ ȘI ARHITECTURALĂ CONFORM PUG MUNICIPIUL SALONTA, NR. 14238/ 1995, PRELUNGIT PRIN HCL CL SALONTA NR.207/ 25.10.2018
- IMOBILE CLASATE CA MONUMENTE DIN ANSAMBLUL PIAȚA LIBERTĂȚII LMI BH-II-a-B-21018 CONFORM ORDIN NR. 2454 DIN 30 Iunie 2011
- LIMITĂ ANSAMBLU PIAȚA LIBERTĂȚII LMI BH-II-a-B-21018

FUNCȚIUNI

- EDUCAȚIE
- CULTURĂ
- CULTE
- SERVICII
- SERVICII ADMINISTRATIVE
- LOCUIRE INDIVIDUALĂ
- MIXT - LOCUIRE INDIVIDUALĂ ȘI SERVICII
- LOCUIRE COLECTIVĂ
- CONȘTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE
- SPAȚII VERZI

CIRCULAȚII

- CIRCULAȚII RUTIERE
- CIRCULAȚII PIETONALE
- ZONE NEASFALTATE
- SPAȚII ÎN CURS DE AMENAJARE

ELABORATOR PUZ
AGORAPOLIS SRL

BENEFICIAR
AGORAPOLIS FOOD SRL

ȘEF PROIECT
urb. Mihaela PUȘNAVA

ECHEPĂ PROIECTARE
urb. Mihaela PUȘNAVA

urb. Beatrice GHEORGHIU

TITLU PLANȘĂ
SITUAȚIA EXISTENTĂ

FAZA	DATA	NR. PLANȘĂ	SCARA
PUZ	2023	PL 1	1:1000