

MUNICIPIULUI SALONTA
Serviciul de Dezvoltare Urbană- Compartimentul Administrarea
Patrimoniului Intravilan și Extravilan

Str. Republicii, nr. 1, cod poștal 415500, Jud. Bihor, CUI 4593423
Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731, Fax: 0359-409733
Web: www.salonta.net, E-mail: primsal@rdslink.ro, primsal3@gmail.com



Nr. 2286 din 03.04.2026

PROCES VERBAL

al Comisiei de analiză a solicitărilor privind locuințele: pentru tineri construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe (ANL) și pentru locuințele sociale și alte locuințe aflate în proprietatea publică sau privată a Municipiului Salonta

Comisia de analiză a de analiză a solicitărilor privind locuințele: pentru tineri construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe (ANL) și pentru locuințele sociale și alte locuințe aflate în proprietatea publică sau privată a Municipiului Salonta, având componența stabilită prin HCL nr. 247 din 18 dec. 2024 și Dispoziția Primarului nr. 707 din 31 dec. 2024 privind nominalizarea membrilor, respectiv:

- d-l Horvath Janos -Viceprimar- Președinte comisie
- d-na Gal Eva – consilier CLMS
- d-na Szoke Sorean-Eva – consilier CLMS
- d-l Manciu Valentin-Iulian - consilier CLMS
- d-na Mark Erika – inspector superior D.A.S. - C.A.S.C.
- d-na Borze Laura-Betty– inspector superior in cadrul D.E.- C.C.V.
- d-na Manyur Florina-Adriana – consilier superior -S.U.I.T.I.L.

Membri supleanți:

- d-l Vigh Jozsef – consilier CLMS
- d-na Kiri Evelin – consilier CLM
- Ilea Sorin Lilian – inspector superior SUTIL
- Galea Iuliana – consilier superior Comp. Contabilitate-DE

s-a întrunit în ședința convocată astăzi 03.04.2026, orele 12:00.

Convocarea la ședința a fost transmisă telefonic membrilor comisiei.

Participă la ședința următorii membri: Horvath Janos, Gal Eva, Szoke Sorean-Eva, Manciu Valentin-Iulian, Borze Laura-Betty, Kiri Evelin supleant pentru Manyur Florina-Adriana și Ilea Sorin supleant pentru Mark Erika.

Secretar comisie: Laza Florica, cons. SDU-CAPIE.

Din totalul de 7 membri ai comisiei, sunt prezenți 7. În condițiile date, comisia este legal constituită, iar ședința se poate desfășura.

D-na Laza Florica, consilier în cadrul Serviciului de Dezvoltare Urbană-Compartimentul Administrare Patrimoniu Intravilan predă membrilor comisie, toate cererile în cauzele de mai jos, înregistrate în Primărie cu privire la: dosarele pentru înscriere pe listele de prioritati pentru obtinerea unei locuinte sociale, înregistrate în evidențele primăriei și documentele aferente, spre a fi analizate de către membrii comisiei.

Comisia a procedat la dezbaterile următoarelor cazuri de pe ordinea de zi propusă:

Pct.1. Analizand dosarele pentru solicitare locuință socială sesiunea 01 - 28 FEBR. 2026, înregistrate la registratura Municipiului Salonta, cf. criteriilor stabilite de Legea Locuinței nr. 114/1996, a Regulamentului privind realizarea, repartizarea, închirierea, exploatarea și administrarea locuințelor sociale și de necesitate din Municipiul Salonta, aprobat prin Hcl. nr. 61 din 31 Martie 2022 – republicat cf. Hcl. nr. 119 din 25 Mai 2023, în vederea întocmirii listei de priorități pentru anul 2026 care va fi înaintată spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Salonta în ședința ordinară ce va urma,

Ținând cont de:

- faptul că Lista de priorități aprobată inițial, s-a epuizat;
- au fost notificate persoanele care au depus cereri în anii precedenți din 2023 până, inclusiv în luna Ian. 2026;
- câștigul salarial mediu lunar net care este 5518 lei, comunicat de INSE, având perioada de referință luna IAN. 2026;

Din totalul de 27 de dosare depuse, 15 îndeplinesc criteriile, vezi Anexa nr. 1, iar 12 nu le îndeplinesc, vezi Anexa nr. 2.

Comisia hotărăște:

- se aprobă Lista de priorități_An 2026_Dosare complete și punctajul obținut de fiecare solicitant de locuință socială, cf. Anexei nr. 1;
- se aprobă Lista de dosare respinse_An 2024_locuințe sociale, cf. Anexei nr. 2, ambele liste vor fi prezentate spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Salonta, în vederea emiterii unei hotărâri, în conformitate cu prevederile Legii locuinței nr. 114/1996, a Regulamentului privind realizarea, repartizarea, închirierea, exploatarea și administrarea locuințelor sociale și de necesitate din Municipiul Salonta, aprobat prin Hcl. nr. 61 din 31 Martie 2022 – republicat cf. Hcl. nr. 119 din 25 Mai 2023 .

Hotărârea a fost luată în unanimitate de voturi.

Prezentul proces-verbal s-a întocmit în două exemplare originale.

Membri comisiei:

1. HORVATH Janos
2. GAL Eva
3. SZOKE Sorean-Eva
4. MANCIU Valentin-Iuliu
5. KIRI Evelin
6. BORZE Laura
7. ILEA Sorin-Lilian



Intocmit: secretar comisie: LAZA Florica

Anexa 1- LP_sociale_An 2026

Anexa nr. 1 la PV nr. 2286 din 03.04.2026

nr crt	Nr. inreg. dosar	data inregistrarii dosar	Numele si prenumele titular dosar_locuinta sociala	domiciliu/resedinta	Punctaj
1	831	27.02.2026			26
2	632	13.02.2026			24
3	654	16.02.2026			24
4	751	20.02.2026			24
5	844	27.02.2026			23
6	693	18.02.2026			22
7	717	19.02.2026			21
8	573	11.02.2026			19
9	814	26.02.2026			19
10	846	27.02.2026			19
11	570	10.02.2026			18
12	780	24.02.2026			17
13	703	18.02.2026			14
14	819	28.02.2026			14
15	807	26.02.2026			13



Anexa 2-Dosare respinse_AN2026

Anexa nr. 2 la PV nr. 2286 din 03.04.2026

nr crt	Nr. inreg. dosar	data inregistrarii dosar	Numele si prenumele titular dosar	domiciliu/resedinta	Motivul respingerii dosarului_locuinta sociala
1	486	06.02.2026			Nu a avut domiciliul in mun. Salonta in ultimii 3 ani
2	647	16.02.2026			are obligatii restante catre Municipiul Salonta
3	719	19.02.2026			a instrainat o locuinta propr privata in Municipiul Salonta in An 2025 si are venit net realizat in ultimele 12 luni peste venitul mediu net lunar pe economie(5518)
4	728	19.02.2026			detine locuinta in proprietate, in Municipiul Salonta
5	750	20.02.2026			nu face dovada realizarii veniturilor
6	773	23.02.2026			dosar incomplet+sotul d-ei detine locuinta in proprietate in Municipiul Salonta
7	789	24.02.2026			nu face dovada domiciliului actual
8	795	24.02.2026			Nu a avut domiciliul in mun. Salonta in ultimii 3 ani
9	811	26.02.2026			Nu a avut domiciliul in mun. Salonta in ultimii 3 ani
10	838	27.02.2026			are obligatii restante catre Municipiul Salonta
11	845	27.02.2026			are obligatii restante catre Municipiul Salonta
12	898	27.02.2026			a instrainat o locuinta propr privata in Municipiul Salonta in An 2025



Secret