

MUNICIPIUL SALONTA

SECRETAR GEBERAL UAT SALONTA

str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



Nr. 3557 / 7.05.2024

REFERAT

Privind Proiectul de Hotarare nr. 81/2024 – aprobarea Studiului de oportunitate si organizarea vanzarii prin licitatie publica a bunului imobil teren cu suprafata de 4483 mp, identificat cu nr. cadastral 114783 înscris în CF 114782, proprietatea privată a Municipiului Salonta si Hotarârea CLMS nr. 105/2024

Proiectul mai sus menționat a fost înscris pe Ordinea de zi a a ședinței CLMS din data 30 Aprilie 2024.

In procedura a de avizare, Comisia Economică-Fianciară si Agricultură, a propus ca prag minim de vânzare a terenului 50 lei /mp, in total .

Din verificarea Raportului de expertiză realizat, nr, 2600/2024, prețul minim de vânzare propus este de 245381,49 RON PT SUPRAFATADE 4483 MP, adica 54,73 RON/MP

Din coroborarea celor doua acte , se contată că propunerea comisiei nu se poate accepta deoarece este sub nivelul valorii identificată in Raportul de evaluare, valoarea propusa de comisie fiind rezultata dintr-o eroare de calcul.

Ținând cont de aceste aspect, in temeiul prevederilor art. 363 alin. 6 din OUG 57/2019 Codul admnistrativ cu completarile si modificarile ulterioare,

In temeiul art. 140 alin.3 din OUG 57/2019 prin prezentul referat motivez refuzul de a contrasemna hotarârea si in consecinta, propun d-lui primar repunerea pe ordinea de zi a CLMS a Proiectului de Hotarare nr. 81/2024 in vederea aprobării unei valori de vânzare, in conformitate cu prevederile legale in materie.

SECRETAR GENERAL
Patricia Edith IVANCIUC

