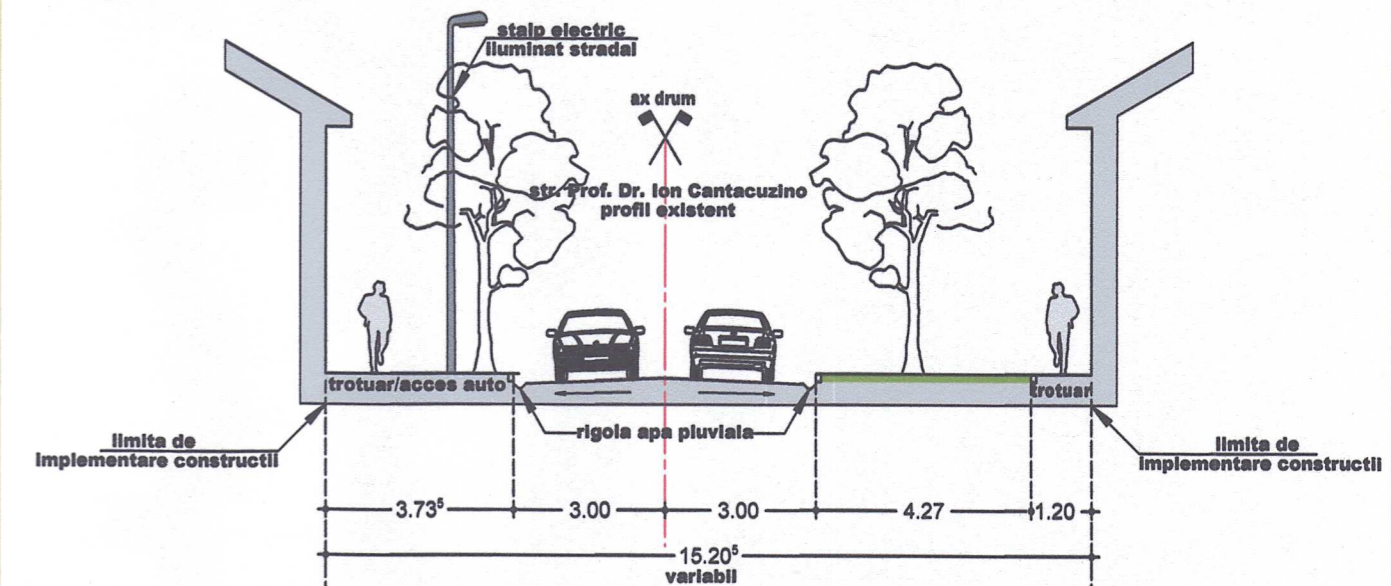


PLAN URBANISTIC ZONAL
„PUZ - SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN
CASA DE LOCUIT IN CLINICA MEDICALA,
FARA LUCRARI DE CONSTRUCTII”
 Salonta, str. Prof. Dr. Ion Cantacuzino nr. 1,
 nr. cad. 102995, jud. Bihor;
 Beneficiar: RUSANOVSCI ANDRIAN
PLAN DE SITUATIE
REGLEMENTARI URBANISTICE
 sc. 1:500

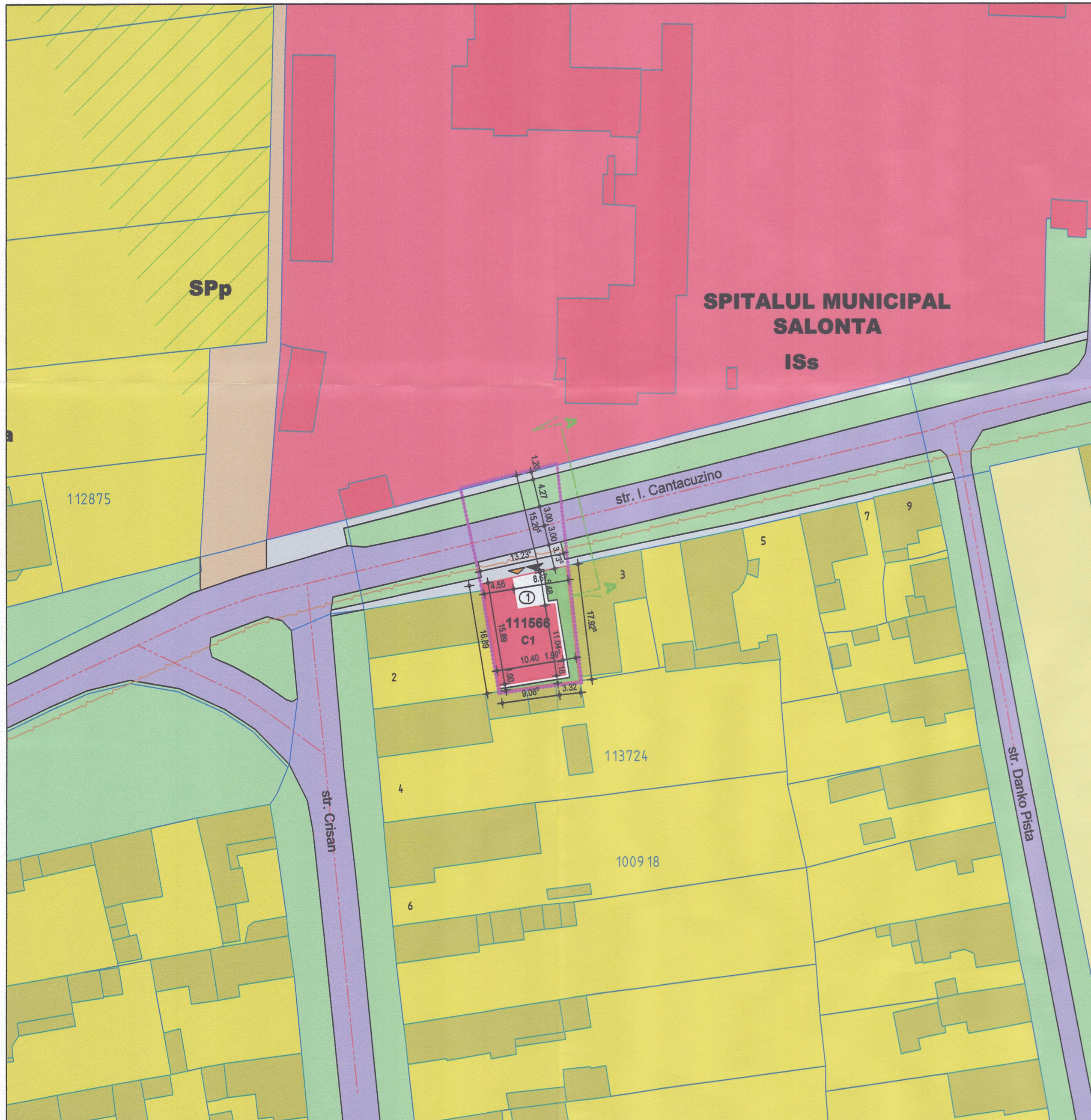


LEGENDA:

- LIMITA TEREN STUDIAT NR. CAD: 102995
- - - - - LIMITA ZONA STUDIATA
- FUNCTIUNE SERVICII, COMERT - PROPUSA PE PARCELA STUDIATA (CLINICA MEDICALA)
- LIMITE CADASTRALE
- LOCUIRE INALTIME MICA (P, P+M, P+E)
- ZONA SERVICII, COMERT
- ZONA INDUSTRIE NEPOLUANTA, DEPOZITARE
- ZONE VERZI PUBLICE
- CIRCULATII PIETONALE PUBLICE - TROTUARE
- DRUMURI/CIRCULATII/PARCARI
- DRUM PIETRUIT
- ZONA SPp - conf. PUG SALONTA
- ~ LINIE ELECTRICA AERIANA
- ▶ ACCES EXISTENT - auto si pietonal



SUPRAFATA PARCELA/TEREN STUDIATA PROPRIETATE BENEF. NR.CAD. 102995	210,00 mp	0,021 ha	100,00%
SUPRAFATA PARCELE STUDIATE - schimbare destinatie - clinica medicala	210,00 mp	0,021 ha	100,00%
SUPRAFATA CONSTRUITA EXISTENTA	137,00 mp	0,014 ha	65,24% din 210,00
SUPRAFATA CONSTRUITA MAXIMA	138,60 mp	0,014 ha	66% din 210,00
SUPRAFATA DESFASURATA EXISTENTA	137,00 mp	0,014 ha	65,24% din 210,00
SUPRAFATA DESFASURATA MAXIMA S+P+1E / S+P+M	273,00 mp	0,027 ha	130% din 210,00
P.O.T. EXISTENT	65,24 %	C.U.T. EXISTENT	0,65
P.O.T. MAXIM PROPUIS	66,00 %	C.U.T. MAXIM PROPUIS	1,30



VERIFICATOR		Serinte:	Referat/Expertiza:
PROIECTANT GENERAL: Grafi Top str. George Cosbuc, nr. 26/A, SALONTA, BIHOR, J5/514/2012 CUI 30019137 TEL: 0744.60.69.64.	DATA mai 2022	BENEFICIAR: RUSANOVSCI ANDRIAN Mun. Salonta, str. Iancu de Hunedoara nr. 23A, Jud. Bihor	PROIECT DIN ROMANIA 282 772 /2022
PROIECTANT DE SPECIALITATE BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA OLOGU IOAN tel: 0727.650.503. Oradea, str. Alimona nr. 47, str. A.A. no. C. et. 1, ep. 5, CUI: 24652152.	SCARA 1 : 500 SEMNTATURA	TITLU PROIECT PUZ SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN CASA DE LOCUIT IN CLINICA MEDICALA, FARA LUCRARI DE CONSTRUCTII Mun. Salonta, str. Prof. Dr. Ion Cantacuzino nr. 1, Jud. Bihor	FAZA PUZ
SEF PROIECT arh. OLOGU IOAN		TITLU PLANSA: PLAN DE SITUATIE REGLEMENTARI URBANISTICE	PLANSA 05U
PROIECTAT arh. OLOGU IOAN			
PROIECTAT arh. GARDA SZABOLCS-KÁLMÁN			
ELABORAT arh. GARDA SZABOLCS-KÁLMÁN			