

MUNICIPIUL SALONTA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



HOTĂRÂREA

Nr. 148 din 31 IULIE 2025

Pentru aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico – economici aferent lucrării de utilitate publică de interes local “Înființare a 12 foraje pentru creșterea capacității de alimentare cu apă a Municipiului Salonta” și exproprierea pentru cauză de utilitate publică a imobilelor înscrise în CF nr. 107727 în suprafață de 2 ha 4400 mp cu nr. cadastral 107727, CF nr. 107802 în suprafață de 4200 mp cu nr. cadastral 107802 și CF nr. 107732 în suprafață de 1 ha 2500 mp nr. cadastral 107732 în proprietate privată

Consiliul Local al Municipiului Salonta,

- Examinând proiectul de hotărâre pentru aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico – economici aferent lucrării de utilitate publică de interes local “Înființare a 12 foraje pentru creșterea capacității de alimentare cu apă a Municipiului Salonta” și exproprierea pentru cauză de utilitate publică a imobilelor înscrise în CF nr. 107727 în suprafață de 2 ha 4400 mp cu nr. cadastral 107727, CF nr. 107802 în suprafață de 4200 mp cu nr. cadastral 107802 și CF nr. 107732 în suprafață de 1 ha 2500 mp nr. cadastral 107732 în proprietate privată;
- Reținând Referatul de aprobare nr.6002 din data de 18.07.2025 al Primarului Municipiului Salonta, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr.6002 din data de 18.07.2025 întocmit de Serviciul de Dezvoltare Urbană.

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Salonta cu nr. 135/02.07.2025 pentru aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico – economici rezultați conform scenariului 1 recomandat de proiectant și a coridorului de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes local “Înființare a 12 foraje pentru creșterea capacității de alimentare cu apă a Municipiului Salonta”;
- Studiu de Fezabilitate cu nr. 1564/2025 înregistrat la sediul Primăriei Municipiului Salonta cu nr.5639/07.07.2025;
- Planul Topografic recepționat în conformitate cu Procesul verbal de recepție OCPI cu nr. 457 / 2025 aferent cererii nr. 18580 din 01/07/2025 și Cărțile funciare;
- Comunicarea intenției de expropriere s-a realizat conform adresei de înștiințare nr. 5159/03.07.2025 către D-L Sándor József – Attila în calitate de mandatar a domnului Dale Vasile – Atanasiu cu domiciliul în Canada regiunea Otario cf Procurei speciale autentificate sub nr. 124-25-2647 din data de 10.04.2025 în fața Consul Alin-Gabriel Constantin;
- Prevederile art. 1 alin 1 art.2 alin.(1) lit.k, alin.2¹, Art.3, Art.4, Art.5 alin.(1) și alin 3¹ Art.7, Art.8 alin.(1) 9 alin. 2 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicarea a Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările ulterioare;
- Ordinul nr.600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- OUG 907/2006 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea apelor 107/1996;
- Legea 51/2006 serviciilor comunitare de utilități publice – Republicare;
- Legea 241/2006 serviciului de alimentare cu apă și de canalizare – Republicare;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – Republicată;

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism,

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), art.136 alin.(1), alin.(2), alin.(6), art.139 alin.(2) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) și art.197-199 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Aprobarea studiului de fezabilitate, a devizului general și a indicatorilor tehnico – economici aferent lucrării de utilitate publică de interes local “Înființare a 12 foraje pentru creșterea capacității de alimentare cu apă a Municipiului Salonta” conform Anexei 1.

Principali indicatori tehnico economici sunt:

Valoarea totală a investiției este de 45.865.548,22 lei fără TVA cu TVA 34.812.361,11 lei

Din care C+M este de 29.254.084, 96 lei valoare cu TVA 34.812.261,11.

Indicatorii principali tehnico economici corespunzătoare Scenariului 1, propus de proiectant și aprobat de Consiliu local al municipiului Salonta prin studiul de pref fezabilitate se prezintă astfel:

Foraj de exploatare de apă realizat prin metoda forajului cu circulație inversă, h=150 m 12 buc

Conducta de refulare foraje din PEHD PE100 PN10 SDR17 Dn90mm;

Conducta de colectare apă din foraje PEHD PE100 PN10 SDR17 DN160-250mm;

Conductă de aducțiune din PEHD PE100 PN10 SDR17 DN400mm

Sistem Scada de monitorizare/funcționare automată a frontului de captare și a echipamentelor hidromecanice – 1 buc.

Sistem de ridicare mobil pentru intervenții în timpul exploatării și întreținerii forajelor

Art. 2. Aprobarea Listei cu imobilele și titularii dreptului de proprietate privată, ce urmează a fi preluate în proprietatea publică a Municipiului Salonta prin procedura de expropriere, astfel cum figurează în Planul de de amplasament înregistrat la O.C.P.I. Bihor cu nr. 457 / 2025 aferent cererii nr. 18580 din 01/07/2025, conform Anexei 2.

Art. 3. Aprobarea exproprierii pentru cauză de utilitate publică, a imobilelor identificate la articolul 2 proprietate privată, reprezentând terenuri agricole situate în extravilanul Municipiului Salonta înscrise în CF nr. 107727 în suprafață de 2 ha 4400 mp cu nr. cadastral 107727, CF nr. 107802 în suprafață de 4200 mp cu nr. cadastral 107802 și CF nr. 107732 în suprafață de 1 ha 2500 mp nr. cadastral 107732, cuprinse în coridorul de expropriere stabilit prin Planul de de amplasament înregistrat la O.C.P.I. Bihor cu nr. 457 / 2025 aferent cererii nr. 18580 din 01/07/2025.

Art. 4. Prezenta hotărâre de expropriere constituie titlu executor, fără alte formalități, pentru predarea terenurilor cuprinse în anexa 2 la prezenta hotărârea, atât împotriva persoanelor expropriați, cât și împotriva celor care pretind vreun drept legat de aceste terenuri.

Art. 5. Aprobarea transferului dreptului de proprietate asupra terenurilor din proprietatea privată a persoanelor în proprietatea publică a Municipiului Salonta și în administrarea Consiliului Local al municipiului Salonta și demararea procedurilor legale în fața OCPI .

Art. 6. (1) Numirea comisiei de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real și acordarea despăgubirilor formată din 5 membri în următoarea componență:

- primarul unității administrativ-teritoriale sau, în lipsa acestuia, viceprimarul;
- un reprezentant al instituției prefectului;
- un reprezentant al oficiului de cadastru și publicitate imobiliară;
- 2 reprezentanți ai expropriatorului, având calificare juridică: consilier local d-l SZABÓ Sandor și consilier local d-l SZÁSZ Dénes – Albert.

(2) Hotărârea va produce efecte juridice de la data emiterii, terenurile cuprinse în anexă fiind expropriate și în raport cu proprietarii care nu se prezintă la sediu expropriatorului în vederea stabilirii justei despăgubiri ori nu prezintă titlu valabil, sau dacă aceștia nu sunt cunoscuți precum și în situația succesiunilor nedeschise sau aflate în dezbateri sau când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

Art. 7. Se aprobă completarea Inventarului domeniului public al Municipiului Salonta, corespunzător datelor din prezenta Hotărâre.

Art. 8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Dezvoltare Urbană, Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcția Economică.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Serviciul de Dezvoltare Urbană
- Compartiment Cadastru
- Direcția Economică
- Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului
- Proprietarii cf.art.2
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a instituției www.salonta.net – Monitorul Oficial Local, respectiv afișare la sediul Primăriei Municipiului Salonta.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SZATMARI Adrian

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Patricia – Edith IVANCIUC



Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate calificată astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 16 consilieri prezenți, 16 pentru, --- împotriva, --- abțineri

OBIECTIV: „Înființarea a 12 foraje pentru creșterea capacității de alimentare cu apă a Municipiului Salonta”

Beneficiar: MUNICIPIUL SALONTA

Proiectant: SC Rono Aqua SRL

Executant: _____



RONO AQUA
PROIECTARE - INGINERIE
DESIGN - CONSULTANȚĂ

Proiect: „Înființarea a 12 foraje pentru creșterea capacității de alimentare cu apă a Municipiului Salonta” nr: 1564/2025

Faza: S.F.

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

„Înființarea a 12 foraje pentru creșterea capacității de alimentare cu apă a Municipiului Salonta”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	1.496.966,95	284.423,72	1.781.390,67
	TOTAL CAPITOL 1	1.496.966,95	284.423,72	1.781.390,67
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	162.500,00	30.875,00	193.375,00
3.1.1	Studii de teren	112.500,00	21.375,00	133.875,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.3	Expertizare tehnica	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5	Proiectare	1.227.700,00	228.798,00	1.456.498,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	139.700,00	26.543,00	166.243,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	14.500,00	2.755,00	17.255,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	950.000,00	180.500,00	1.130.500,00
3.5.7	Intocmirea documentatiei pentru obtinerea Certificatului de Urbanism	500,00	0,00	500,00
3.5.8	Elaborarea studiului geotehnic verificat la A.F	4.200,00	0,00	4.200,00
3.5.9	Elaborarea studiului topografic vizat de catre O.C.P.I	9.800,00	0,00	9.800,00
3.5.10	Elaborarea studiului hidrogeologic, respectiv expertizarea studiului intocmit la I.N.H.G.A	9.000,00	0,00	9.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	20.000,00	3.800,00	23.800,00

DEVIZUL GENERAL: „Înființarea a 12 foraje pentru creșterea capacității de alimentare cu apă a Municipiului Salonta”

1	2	3	4	5
3.7	Consultanta	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.7.2	Auditul financiar	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8	Asistenta tehnica	630.000,00	119.700,00	749.700,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	180.000,00	34.200,00	214.200,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.8.2	Dirigentie de santier	450.000,00	85.500,00	535.500,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	2.153.200,00	404.643,00	2.557.843,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	27.289.366,23	5.184.979,59	32.474.345,82
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1.204.660,80	228.885,55	1.433.546,35
4.3.1.1	[0100.1] Lista echipamente	1.204.660,80	228.885,55	1.433.546,35
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	387.588,20	73.641,76	461.229,96
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	28.881.615,23	5.487.506,90	34.369.122,13
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	935.503,56	177.745,68	1.113.249,24
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	467.751,78	88.872,84	556.624,62
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	467.751,78	88.872,84	556.624,62
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	345.986,03	0,00	345.986,03
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	117.384,44	0,00	117.384,44
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	23.416,89	0,00	23.416,89
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	177.084,44	0,00	177.084,44
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	28.100,26	0,00	28.100,26
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	2.341.688,71	444.920,85	2.786.609,56
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
	TOTAL CAPITOL 5	3.628.178,30	623.616,53	4.251.794,83
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	8.242.883,49	1.566.147,86	9.809.031,35
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	1.462.704,25	277.913,81	1.740.618,06

DEVIZUL GENERAL: „Înființarea a 12 foraje pentru creșterea capacității de alimentare cu apă a Municipiului Salonta”

1	2	3	4	5
	TOTAL CAPITOL 7	9.705.587,74	1.844.061,67	11.549.649,41
	TOTAL GENERAL	45.865.548,22	8.644.251,82	54.509.800,04
	din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	29.254.084,96	5.558.276,15	34.812.361,11

1 euro = 4,95 lei , curs la data de 27.05.2025

Proiectant



OBIECTIV: „Înființarea a 12 foraje pentru creșterea capacității de alimentare cu apă a Municipiului Salonta”

Beneficiar: MUNICIPIUL SALONTA

Proiectant: SC Rono Aqua SRL

Executant: _____



RONO AQUA

PROIECTARE - INGINERIE
DESIGN - CONSULTANȚĂ

Proiect: „Înființarea a 12 foraje pentru creșterea capacității de alimentare cu apă a Municipiului Salonta”

nr:
1564/2025

Faza: S.F.

DOcp - DEVIZUL OBIECTULUI

ANEXA Nr. 8

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	27.289.366,23	5.184.979,59	32.474.345,82
4.1.1	[0099.1] Obiect 1. Retea de distributie	27.055.673,35	5.140.577,94	32.196.251,29
4.1.2	[0099.4] Subtraversari	233.692,88	44.401,65	278.094,53
	TOTAL I - subcap. 4.1	27.289.366,23	5.184.979,59	32.474.345,82
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL II - subcap. 4.2	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1.204.660,80	228.885,55	1.433.546,35
4.3.1	[0099.1] Obiect 1. Retea de distributie	1.204.660,80	228.885,55	1.433.546,35
4.3.1.1	[0099.4] Lista echipamente	1.204.660,80	228.885,55	1.433.546,35
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	387.588,20	73.641,76	461.229,96
4.4.1	[0099.2] Obiect 2. Instalatie electrica	387.588,20	73.641,76	461.229,96
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6	1.592.249,00	302.527,31	1.894.776,31
Total deviz pe obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		28.881.615,23	5.487.506,90	34.369.122,13

Proiectant



OBIECTIV: „Înființarea a 12 foraje pentru creșterea capacității de alimentare cu apă a Municipiului Salonta”

Beneficiar: MUNICIPIUL SALONTA

Proiectant: SC Rono Aqua SRL

Executant: _____



Proiect: „Înființarea a 12 foraje pentru creșterea capacității de alimentare cu apă a Municipiului Salonta”

Faza: S.F.

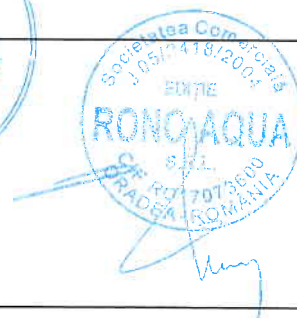
nr: 1564/2025

F2cp - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiect și categorii de lucrări

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrări	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
I. Lucrări de construcții și instalații		
4.1	Construcții și instalații	27.289.366,23
4.1.1	[0099.1] Obiect 1. Retea de distribuție	27.055.673,35
4.1.1.1	[0099.1.1] Retea de distribuție	27.055.673,35
4.1.2	[0099.4] Subtraversări	233.692,88
4.1.2.1	[0099.4.9] Subtraversări	233.692,88
	TOTAL I	27.289.366,23
II. Montaj utilaje și echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00
	TOTAL II	0,00
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.204.660,80
4.3.1	[0099.1] Obiect 1. Retea de distribuție	1.204.660,80
4.3.1.1	[0099.4] Lista echipamente	1.204.660,80
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	387.588,20
4.4.1	[0099.2] Obiect 2. Instalatie electrica	387.588,20
4.4.1.1	[0099.2.3] Instalatie electrica	387.588,20
4.5	Dotări	0,00
4.6	Active necorporale	0,00
	TOTAL III	1.592.249,00
IV. Probe tehnologice și teste		
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00
	TOTAL IV	0,00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		28.881.615,23
TVA 19%:		5.487.506,90
TOTAL VALOARE:		34.369.122,13

1 euro = 4,95 lei , curs la data de 27.05.2025

Proiectant



OBIECTIV: „Înființarea a 12 foraje pentru creșterea capacității de alimentare cu apă a Municipiului Salonta”

OBIECTUL: Obiect 1. Retea de distributie

Beneficiar: MUNICIPIUL SALONTA

Proiectant: SC Rono Aqua SRL

Executant: _____



RONO AQUA
PROIECTARE - INGINERIE
DESIGN - CONSULTANȚĂ

Proiect: „Înființarea a 12 foraje pentru creșterea capacității de alimentare cu apă a Municipiului Salonta”

nr:
1564/2025

Faza: S.F.

F2 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari

Obiectul Obiect 1. Retea de distributie

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
I. Lucrari de constructii si instalatii		
4.1	Constructii si instalatii	27.055.673,35
4.1.1	[0099.1.1] Retea de distributie	27.055.673,35
	TOTAL I	27.055.673,35
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00
	TOTAL II	0,00
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1.204.660,80
4.3.1	[0099.4] Lista echipamente	1.204.660,80
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00
4.5	Dotari	0,00
4.6	Active necorporale	0,00
	TOTAL III	1.204.660,80
IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00
	TOTAL IV	0,00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		28.260.334,15
TVA 19%:		5.369.463,49
TOTAL VALOARE:		33.629.797,64

1 euro = 4,95 lei , curs la data de 27.05.2025

Proiectant



OBIECTIV: „Înființarea a 12 foraje pentru creșterea capacității de alimentare cu apă a Municipiului Salonta”

OBIECTUL: Obiect 2. Instalatie electrica

Beneficiar: MUNICIPIUL SALONTA

Proiectant: SC Rono Aqua SRL

Executant: _____



RONO AQUA
PROIECTARE - INGINERIE
DESIGN - CONSULTANȚĂ

Proiect: „Înființarea a 12 foraje pentru creșterea capacității de alimentare cu apă a Municipiului Salonta”
Faza: S.F.

nr:
1564/2025

F2 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari

Obiectul Obiect 2. Instalatie electrica

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
I. Lucrari de constructii si instalatii		
	TOTAL I	0,00
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00
	TOTAL II	0,00
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	387.588,20
4.4.1	[0099.2.3] Instalatie electrica	387.588,20
4.5	Dotari	0,00
4.6	Active necorporale	0,00
	TOTAL III	387.588,20
IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00
	TOTAL IV	0,00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		387.588,20
TVA 19%:		73.641,76
TOTAL VALOARE:		461.229,96

1 euro = 4,95 lei , curs la data de 27.05.2025

Proiectant



OBIECTIV: „Înființarea a 12 foraje pentru creșterea capacității de alimentare cu apă a Municipiului Salonta”

OBIECTUL: Subtraversari

Beneficiar: MUNICIPIUL SALONTA

Proiectant: SC Rono Aqua SRL

Executant: _____



RONO AQUA
PROIECTARE · INGINERIE
DESIGN · CONSULTANȚĂ

Proiect: „Înființarea a 12 foraje pentru creșterea capacității de alimentare cu apă a Municipiului Salonta”

nr:
1564/2025

Faza: S.F.

F2 - CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiect si categorii de lucrari

Obiectul Subtraversari

Nr. cap./ subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (exclusiv TVA)
		lei
1	2	3
I. Lucrari de constructii si instalatii		
4.1	Constructii si instalatii	233.692,88
4.1.1	[0099.4.9] Subtraversari	233.692,88
	TOTAL I	233.692,88
II. Montaj utilaje si echipamente tehnologice		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00
	TOTAL II	0,00
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00
4.5	Dotari	0,00
4.6	Active necorporale	0,00
	TOTAL III	0,00
IV. Probe tehnologice si teste		
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00
	TOTAL IV	0,00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		233.692,88
TVA 19%:		44.401,65
TOTAL VALOARE:		278.094,53

1 euro = 4,95 lei , curs la data de 27.05.2025

Proiectant



Lista cu imobilele și titularii dreptului de proprietate privată, ce urmează a fi preluate în proprietatea publică a Municipiului Salonta prin procedura de expropriere și care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local în cadrul obiectivului de investiții “Înființare a 12 foraje pentru creșterea capacității de alimentare cu apă a Municipiului Salonta”

Nr. Crt.	Județul	Unitatea administrativ teritorială	Nume prenume proprietar	Nr. Cadastral	Nr. carte funciară	Suprafața totală	Suprafața expropriată	Categoria de folosință
1	Bihor	Salonta	Dale Vasile – Atanasiu	107727	107727	2 ha 4400 mp	2 ha 4400 mp	A
2	Bihor	Salonta	Dale Vasile – Atanasiu	107802	107802	4200 mp	4200 mp	A
3	Bihor	Salonta	Dale Vasile – Atanasiu	107732	107732	1 ha 2500 mp	1 ha 2500 mp	A

