

**T A B L O U L**  
**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE**  
**ASIMILATEACESTORA,**  
**PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE DE MUNICIPIUL SALONTA ÎN ANUL FISCAL 2020**

**CAPITOLUL IV – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR**

Baza legală:

- Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu Normele metodologice aprobate prin Ordinul 839/2009
- Legea 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu Normele metodologice aprobate prin Ordinul 233/2016
- Legea 372/2005, privind performanța energetică a clădirilor
- Legea 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare

<b>Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban - Art. 474, alin. (1) din Codul fiscal</b>	<b>Nivelurile practicate în anul 2019 taxă/ lei</b>	<b>Nivelurile propuse prin Legea 227/2015</b>	<b>Nivelurile aplicabile în anul 2020 taxă/ lei</b>
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:			
a) Până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	<b>6</b>	între <b>5 – 6</b>	<b>6</b>
b) Între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	<b>7</b>	între <b>6 – 7</b>	<b>7</b>
c) Între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	<b>9</b>	între <b>7 – 9</b>	<b>9</b>
d) Între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	<b>12</b>	între <b>9 – 12</b>	<b>13</b>
e) Între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv	<b>14</b>	între <b>12 – 14</b>	<b>15</b>
f) Peste 1.000 m <sup>2</sup>	<b>14+0,01lei/ m<sup>2</sup> pt fiecare mp ce depășește 1.000 m<sup>2</sup></b>	<b>14 + 0,01 lei/m<sup>2</sup> pt fiecare mp care depășește 1.000 m<sup>2</sup></b>	<b>14+0,01lei/m<sup>2</sup> pt fiecare mp ce depășește 1.000m<sup>2</sup></b>
<b>Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări Art. 474, alin. (10) din Codul fiscal</b>	<b>15 lei pentru fiecare m<sup>2</sup> afectat</b>	între <b>0 – 15 lei</b> pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat	<b>16 lei</b> pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat

<p><b>Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor</b>  <b>Art. 474, alin. (14) din Codul fiscal</b></p>	<p><b>8 lei</b> pentru fiecare m<sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție</p>	<p>între <b>0 – 8 lei</b> pentru fiecare m<sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție</p>	<p><b>8 lei</b> pentru fiecare m<sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție</p>
<p><b>Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu - Art. 474, alin. (15) din Codul fiscal</b></p>	<p><b>13 lei</b> pentru fiecare racord</p>	<p>între <b>0 – 13 lei</b> pentru fiecare racord</p>	<p><b>14 lei</b> pentru fiecare racord</p>
<p><b>Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean - Art. 474, alin (4) din Codul fiscal</b></p>	<p><b>15 lei</b></p>	<p>între <b>0 – 15 lei</b></p>	<p><b>16 lei</b></p>
<p><b>Taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă - Art. 474, alin. (16) din Codul fiscal</b></p>	<p><b>9 lei</b></p>	<p>între <b>0 – 9 lei</b></p>	<p><b>9 lei</b></p>
<p><b>Taxă pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire anexă - Art. 474, alin. (5) din Codul fiscal</b></p>	<p><b>0,5%</b> din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții</p>	<p><b>X</b></p>	<p><b>0,5%</b> din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții</p>
<p><b>Autorizații de desființare clădiri - Art. 474, alin. (9) din Codul fiscal</b></p>	<p><b>0,1%</b> din valoarea impozabilă aferentă părții desființate</p>	<p><b>X</b></p>	<p><b>0,1%</b> din valoarea impozabilă aferentă părții desființate</p>
<p><b>Taxă pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.(5) - Art. 474, alin. (6) din Codul fiscal</b></p>	<p><b>1%</b> din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente</p>	<p><b>X</b></p>	<p><b>1%</b> din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente</p>
<p><b>Autorizație de construire pentru lucrările specifice organizării de șantier, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire - Art. 474, alin. (12) din Codul fiscal</b></p>	<p><b>3%</b> din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier</p>	<p><b>X</b></p>	<p><b>3%</b> din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier</p>

<b>Autorizație de construire pentru organizare de tabere de corturi, căsuțe, rulote sau campinguri - Art. 474, alin. (13) din Codul fiscal</b>	<b>2%</b> din valoarea autorizată sau din valoarea construcției	<b>X</b>	<b>2%</b> din valoarea autorizată sau din valoarea construcției
Taxă pentru <b>prelungirea valabilității</b> certificatului de urbanism sau a autorizației de construire - <b>Art. 474, alin. (3) și alin.(8)</b>	<b>30%</b> din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism sau autorizației de construire	<b>X</b>	<b>30%</b> din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism sau autorizației de construire
<b>Transformarea unei ferestre în ușă</b>	<b>1%</b> din valoarea lucrării, dar nu mai puțin de 60 lei/buc.	<b>X</b>	<b>1%</b> din valoarea lucrării, dar nu mai puțin de 60 lei/buc.
<b>Taxă aviz săpătură</b> la amplasarea unităților subterane (taxă specială)	<b>1,5 lei/metru liniar de săpătură</b>	<b>X</b>	<b>1,5 lei/metru liniar de săpătură</b>
Taxă pentru emiterea <b>Avizului Arhitectului-șef - Art. 37 din Legea 350/2001 și Art. 36 din Normele metodologice la Legea 350/2001, aprobate prin Ordinul 233/2016</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>40 lei</b>
Taxă pentru emiterea <b>Avizului de oportunitate - Art. 32 din Legea 350/2001 și Art. 36 din Normele metodologice la Legea 350/2001, aprobate prin Ordinul 233/2016</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>50 lei</b>
Taxă pentru <b>Formulare</b> utilizate pentru emiterea: - avizului de oportunitate - avizului arhitectului-șef pt. PUZ și PUD - <b>Art. 44 și Anexa nr. 1 la Normele metodologice de aplicare a Legii 350/2001, aprobate prin Ordinul 233/2016</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>5 lei</b>

<p>Taxă pentru <b>Formulare</b> utilizate pentru:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- certificatul de urbanism</li> <li>- prelungirea valabilității certificatului de urbanism</li> <li>- autorizația de construire/desființare</li> <li>- prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare</li> </ul> <p><b>- Art. 82, alin. (4) și alin. (10) și Anexa nr. 1 la Normele metodologice de aplicare a Legii 50/1991, aprobate prin Ordinul 839/2009</b></p>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>5 lei</b>
<p>Taxă pentru <b>Consultarea Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism (CTATU) - Art. 36 și 37 din Legea 350/2001 și Art. 36 din Normele metodologice la Legea 350/2001, aprobate prin Ordinul 233/2016</b></p>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>40 lei</b>
<p>Taxă pentru realizarea <b>Procedurii de consultare a publicului - Art. 60 și 61 din Legea 350/2001 și Metodologia de informare și consultare a publicului, aprobată prin Ordinul 2701/2010</b></p>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>50 lei + 5lei/ destinatar</b>
<p>Taxă pentru <b>Promovarea PUD/PUZ în ședința CLMS - Art. 14 din Legea 350/2001 și Art. 36 din Normele metodologice la Legea 350/2001, aprobate prin Ordinul 233/2016</b></p>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>50 lei</b>
<p>Taxă pentru <b>înregistrarea Certificatului de performanță energetică a clădirilor - Art. 19 din Legea 372/2005, privind performanța energetică a clădirilor</b></p>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>10 lei</b>
<p>Taxă pentru eliberarea <b>Adeverinței de intravilan/extravilan</b></p>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>20 lei</b>
<p>Taxă pentru eliberarea:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Adeverință notare/radiere construcții</b></li> <li>- <b>Certificat de atestare a edificării/extinderii construcției</b></li> </ul>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>20 lei</b>