

P.U.Z.

CONSTRUIRE BLOCURI, AMENAJARE PARCARE ȘI DESFIINȚARE
CONSTRUCȚII C2,C3,C4,C5,C6,C7,C8,C9

Județul Bihor

Mun.Salonta, strada Regele Ferdinand, nr.2,nr.cad.114360

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



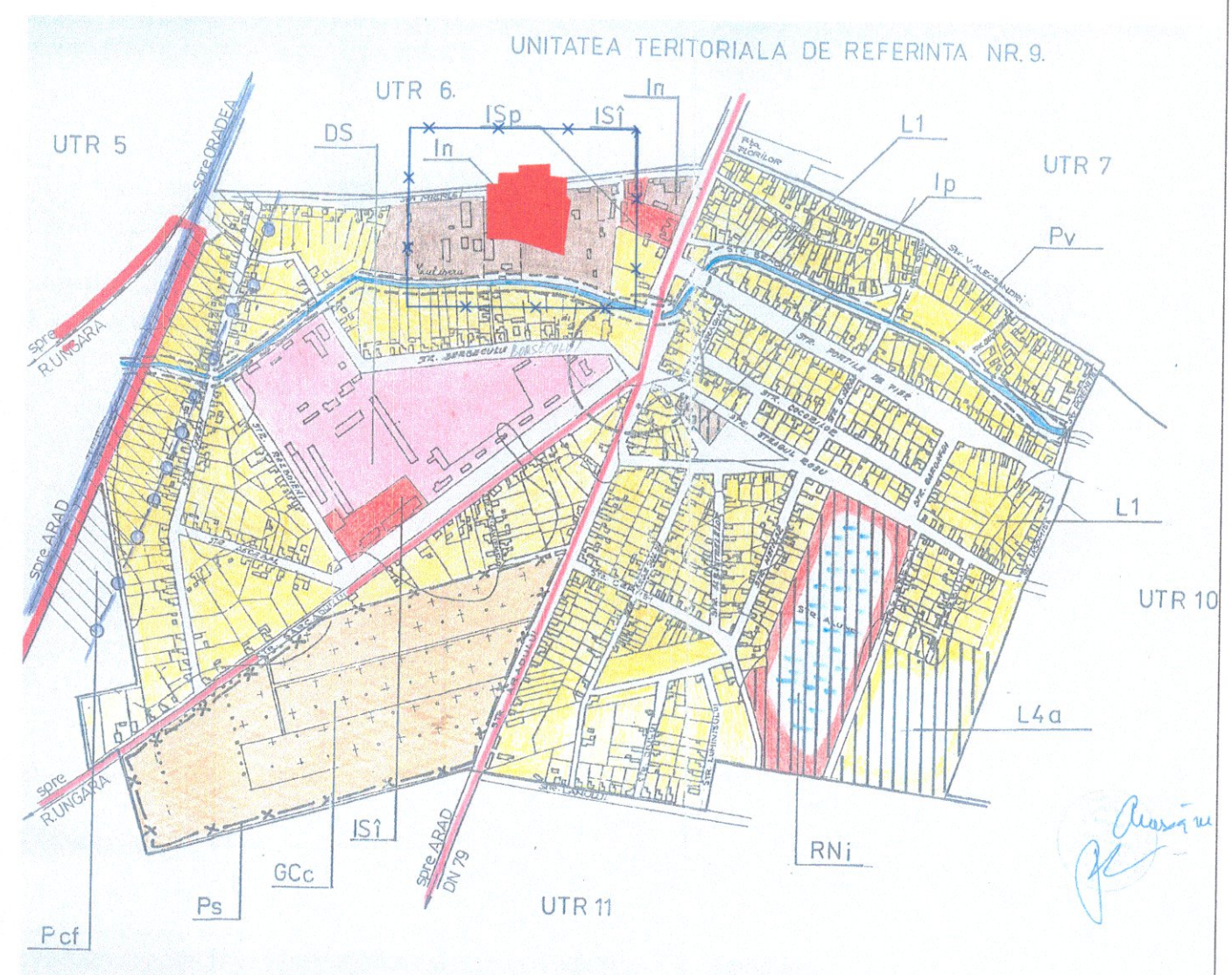
LEGENDĂ

	TEREN STUDIAT
	LIMITĂ DE PROPRIETATE

Date informative

Nr.CAD.=114360,
S.TEREN=21 072.00 mp
REGIMUL JURIDICAL TERENULUI:
Situarea terenului: intravilan localitatea Salonta;
Dreptul de proprietate: S.C.CRISANA PRD CONSTRUCT S.A., CIF: 7189366. Întâbulare, crept de PROPRIETATE cu titlu inițial de dobândire Legea 15/1990 și consiliul de număr cadastral, inch.10097/1999 și 5055/2007, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, conform extrasului de carte funciara pentru informare 114360 Salonta din 29.05.2024.
Prevederi ale documentațiilor de urbanism, care instituie un regim special asupra imobilului - zone protejate, interdicții definitive sau temporare de construire: nu sunt, nu este înscris în Lista cuprinzând monumentele istorice din România.

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN P.U.G. SALONTA



REGIMUL ECONOMIC:

Folosința actuală:teren în suprafață de 21 072 mp, cu categoria de folosință curți construcții.
Pe teren sunt edificate construcții;
Destinația propusă conform PUG Salonta: UTR 9 Salonta - In-zonă de industrie, prestări servicii nepoluante;
Rangul localității:II-In conformitate cu Legea nr.351/2001, art.2, alin(2)-Secțiunea a IZ-a, Rețeaua de Localități;



Coordonator	arh.	Semnatura	Referat / Expertiza nr.	Data	21 22	
Mun.Carei, str.Oborului, nr.13A, jud.Salu Mare VANDICI VIANA LAURA Tel. 0742.319319; viana.vandici@gmail.com CUI FISCAL: 40045531		PROIECTANT GENERAL SC ROYAL BIM PROIECT SRL jud.BIHOR, MUN.SALONTA str. Regele Ferdinand, nr.2 RO 5910001 CUI 4472893 TEL: 0753.034.622 royalbimproiect@gmail.com		Beneficiar: S.C. CRISANA PRO CONSTRUCT S.A. Jud.Bihor,Mun.Salonta,str.Regele Ferdinand, nr. 2,		Proiect nr.: 253 / 2024
Sef proiect:	arh.Vandici Viana	Scara: 1:5000	Titlu proiect:		Faza: P.U.Z.	
Proiectat:	arh.Vandici Viana	Elaborat: OCT.2024	Titlu plansa:		Plansa nr.: U01	
Desenat:	arh.Vandici Viana	Data listarii: 25.11.2024	PUZ Construire blocuri, amenajare parcare și desființare construcții C2,C3,C4,C5,C6,C7,C8,C9, Jud.Bihor,Mun.Salonta,str.Regele Ferdinand, nr. 2, PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ ÎNCADRARE ÎN P.U.G. SALONTA			