



HOTĂRÂREA

Nr. 69 din 30 APRILIE 2026

Privind aprobarea Listei de priorități a solicitanților de locuințe sociale, în vederea închirierii locuințelor sociale aflate în administrarea Municipiului Salonta, sesiunea 2026

Consiliul Local al Municipiului Salonta,

- Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități a solicitanților de locuințe sociale, în vederea închirierii locuințelor sociale aflate în administrarea Municipiului Salonta, sesiunea 2026;
- Reținând Referatul de aprobare nr.2286 din data de 03.04.2026 al Primarului Municipiului Salonta, în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr.2286 din data de 03.04.2026 întocmit de Compartimentul Administrare Patrimoniu Intravilan și Extravilan.

Având în vedere:

- Hotărârile Consiliului Local nr.61 din 31 martie 2022 – republicat prin HCLMS nr. 119 din 25 Mai 2023;
- Legea 114/1996 și H.G. nr.1275/2000 pentru aprobarea Normelor metodologice privind punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996;
- Procesul Verbal nr. 2757 din 11.04.2024 cu Anexele nr. 1-2, al Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe pentru tineri construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe (ANL) și a solicitanților de locuințe sociale;
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – Republicată.

Văzând avizul favorabil al Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, muncă, protecție socială și protecția copilului,

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(7) lit.q), alin.(8) lit.b), art. 139, art.196 alin.(1) lit.a), art.197-199 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Aprobarea Listei de priorități a solicitanților de locuințe sociale, în vederea închirierii locuințelor sociale aflate în administrarea Municipiului Salonta -An 2026, în funcție de punctajul și ordinea stabilită de Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe pentru tineri construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe (ANL) și a solicitanților de locuințe sociale, conform Procesului Verbal nr.2286 din 03.04.2026 și Anexelor nr. 1- 2 ale acestuia, care este parte integrantă din prezentul.

Art.2. Contestațiile împotriva hotărârilor consiliului local cu privire la lista menționată la art.1, se vor adresa instanței de contencios administrativ competente, potrivit legii.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează: Serviciul de Dezvoltare Urbană și Serviciul Administrație Publică Locală.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Serviciul Dezvoltare Urbană
- Serviciul Administrație Publică Locală
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a instituției www.salonta.net – Monitorul Oficial Local, respectiv afișare la sediul Primăriei Municipiului Salonta.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
KIRI Evelin

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Patricia Edith IVANCIUC

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate absolută astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 15 consilieri prezenți, 15 pentru, --- împotriva, --- abțineri

KLMS nr 69/30.05.2026

MUNICIPIULUI SALONTA

Serviciul de Dezvoltare Urbană- Compartimentul Administrarea Patrimoniului Intravilan și Extravilan

Str. Republicii, nr. 1, cod poștal 415500, Jud. Bihor, CUI 4593423
Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731, Fax: 0359-409733
Web: www.salonta.net, E-mail: primsal@rdslink.ro, primsal3@gmail.com



Nr. 2286 din 03.04.2026

PROCES VERBAL

al Comisiei de analiză a solicitărilor privind locuințele: pentru tineri construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe (ANL) și pentru locuințele sociale și alte locuințe aflate în proprietatea publică sau privată a Municipiului Salonta

Comisia de analiză a de analiză a solicitărilor privind locuințele: pentru tineri construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe (ANL) și pentru locuințele sociale și alte locuințe aflate în proprietatea publică sau privată a Municipiului Salonta, având componența stabilită prin HCL nr. 247 din 18 dec. 2024 și Dispoziția Primarului nr. 707 din 31 dec. 2024 privind nominalizarea membrilor, respectiv:

- d-l Horvath Janos -Viceprimar- Președinte comisie
- d-na Gal Eva – consilier CLMS
- d-na Szoke Sorean-Eva – consilier CLMS
- d-l Manciu Valentin-Iulian - consilier CLMS
- d-na Mark Erika – inspector superior D.A.S. - C.A.S.C.
- d-na Borze Laura-Betty- inspector superior in cadrul D.E.- C.C.V.
- d-na Manyur Florina-Adriana – consilier superior -S.U.I.T.I.L.

Membri supleanți:

- d-l Vigh Jozsef – consilier CLMS
- d-na Kiri Evelin – consilier CLM
- Ilea Sorin Lilian -- inspector superior SUIITL
- Galea Iuliana – consilier superior Comp. Contabilitate-DE

s-a întrunit în ședința convocată astăzi 03.04.2026, orele 12:00.

Convocarea la ședința a fost transmisă telefonic membrilor comisiei.

Participă la ședința următorii membri: Horvath Janos, Gal Eva, Szoke Sorean-Eva, Manciu Valentin-Iulian, Borze Laura-Betty, Kiri Evelin supleant pentru Manyur Florina-Adriana și Ilea Sorin supleant pentru Mark Erika.

Secretar comisie: Laza Florica, cons. SDU-CAPIE.

Din totalul de 7 membri ai comisiei, sunt prezenți 7. În condițiile date, comisia este legal constituită, iar ședința se poate desfășura.

D-na Laza Florica, consilier în cadrul Serviciului de Dezvoltare Urbană-Compartimentul Administrare Patrimoniu Intravilan predă membrilor comisiei, toate cererile în cauzele de mai jos, înregistrate în Primărie cu privire la: dosarele pentru înscriere pe listele de prioritati pentru obtinerea unei locuinte sociale, înregistrate în evidențele primăriei și documentele aferente, spre a fi analizate de către membrii comisiei.

Comisia a procedat la dezbaterca următoarelor cazuri de pe ordinea de zi propusă:

Pet.I. Analizand dosarele pentru solicitare locuință socială sesiunea 01 - 28 FEBR. 2026, înregistrate la registratura Municipiului Salonta, cf. criteriilor stabilite de Legea Locuinței nr. 114/1996, a Regulamentului privind realizarea, repartizarea, închirierea, exploatarea și administrarea locuințelor sociale și de necesitate din Municipiul Salonta, aprobat prin Hcl. nr. 61 din 31 Martie 2022 – republicat cf. Hcl. nr. 119 din 25 Mai 2023, în vederea întocmirii listei de priorități pentru anul 2026 care va fi înaintată spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Salonta în ședința ordinară ce va urma,

Ținând cont de:

- faptul că Lista de priorități aprobată inițial, s-a epuizat;
- au fost notificate persoanele care au depus cereri în anii precedenți din 2023 până, inclusiv în luna Ian. 2026;
- câștigul salarial mediu lunar net care este 5518 lei, comunicat de INSE, având perioada de referință luna IAN. 2026;

Din totalul de 27 de dosare depuse, 15 îndeplinesc criteriile, vezi Anexa nr. 1, iar 12 nu le îndeplinesc, vezi Anexa nr. 2.



Comisia hotărâște:

- se aprobă Lista de priorități _An 2026_ Dosare complete și punctajul obținut de fiecare solicitant de locuință socială, cf. Anexei nr. 1;
- se aprobă Lista de dosare respinse _An 2024_ locuințe sociale, cf. Anexei nr. 2, ambele liste vor fi prezentate spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Salonta, în vederea emiterii unei hotărâri, în conformitate cu prevederile Legii locuinței nr. 114/1996, a Regulamentului privind realizarea, repartizarea, închirierea, exploatarea și administrarea locuințelor sociale și de necesitate din Municipiul Salonta, aprobat prin Hcl. nr. 61 din 31 Martie 2022 – republicat cf. Hcl. nr. 119 din 25 Mai 2023 .

Hotărârea a fost luată în unanimitate de voturi.

Prezentul proces-verbal s-a întocmit în două exemplare originale.

Membri comisiei:

1. HORVATH Janos
2. GAL Eva
3. SZOKE Sorean-Eva
4. MANCIU Va entin-Iulian
5. KIRI Evelin
6. BORZE Laura
7. ILEA Sorin-Lilian

Intocmit: secretar comisie: LAZA Florica



HGLMS nr. 68/30.04.2026

Anexa 1- LP_sociale_An 2026

Anexa nr. 1 la PV nr. 2286 din 03.04.2026

nr crt	Nr. inreg. dosar	data inregistrarii dosar	Numele si prenumele titular dosar_locuinta sociala	domiciliu/resedinta	Punctaj
1	831	27.02.2026			26
2	632	13.02.2026			24
3	654	16.02.2026			24
4	751	20.02.2026			24
5	844	27.02.2026			23
6	693	18.02.2026			22
7	717	19.02.2026			21
8	573	11.02.2026			19
9	814	26.02.2026			19
10	846	27.02.2026			19
11	570	10.02.2026			18
12	780	24.02.2026			17
13	703	18.02.2026			14
14	819	28.02.2026			14
15	807	26.02.2026			13



Anexa 2-Dosare respinse_AN2026

HCLM nr. 69/30.04.2026

Anexa nr. 2 la PV nr. 2286 din 03.04.2026

nr crt	Nr. inreg. dosar	data inregistrarii dosar	Numele si prenumele titular dosar	domiciliu/resaedinta	Motivul respingerii dosarului_locuinta sociala
1	486	06.02.2026			Nu a avut domiciliul in mun. Salonta in ultimii 3 ani
2	647	16.02.2026			are obligatii restante catre Municipiul Salonta
3	719	19.02.2026			a instrainat o locuinta propr privata in Municipiul Salonta in An 2025 si are venit net realizat in ultimele 12 luni peste venitul mediu net lunar pe economie(5518)
4	728	19.02.2026			detine locuinta in proprietate. in Municipiul Salonta
5	750	20.02.2026			nu face dovada realizarii veniturilor
6	773	23.02.2026			dosar incomplet+sotul d-ei detine locuinta in proprietate in Municipiul Salonta
7	789	24.02.2026			nu face dovada domiciliului actual
8	795	24.02.2026			Nu a avut domiciliul in mun. Salonta in ultimii 3 ani
9	811	26.02.2026			Nu a avut domiciliul in mun. Salonta in ultimii 3 ani
10	838	27.02.2026			are obligatii restante catre Municipiul Salonta
11	845	27.02.2026			are obligatii restante catre Municipiul Salonta
12	898	27.02.2026			instrainat o locuinta propr privata in Municipiul Salonta in An 2025

