

MUNICIPIUL SALONTA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SALONTA

Salonta, str. Republicii Nr.1, cod poștal 415500, Județul Bihor

CUI 4593423

Tel: 0259-373243, 0359-409730, 0359-409731; Fax: 0359-409733

e-mail: primsal3@gmail.com; primsal@rdslink.ro

web-site: www.salonta.net



HOTĂRĂREA

Nr. 237 din 27 Octombrie 2022

Privind aprobarea organizării a unei noi sesiuni de licitație publică deschisă cu strigare a loturilor din pășunea permanentă situată în Municipiul Salonta

Consiliul Local al Municipiului Salonta, întrunit în ședință ordinară,

- Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea organizării a unei noi sesiuni de licitație publică deschisă cu strigare a loturilor din pășunea permanentă situată în Municipiul Salonta;
- Referatul de aprobare nr. 7264 din data de 26.10.2022 al Primarului Municipiului Salonta, d-l Török László în calitate de inițiator;
- Analizând Raportul de specialitate nr. 7264 din data de 26.10.2022 al Serviciului Dezvoltare Urbană.

Având în vedere:

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările ulterioare, art. 30;
- OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările ulterioare;
- HCLMS 224/30.12.2021 privind aprobarea taxelor locale Anexa 2 pct. 16;
- Ordinul nr. 226 din 28.03.2003 al Ministerului Agriculturii, Alimentației și Pădurilor;
- HG nr. 1064/2013 privind Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările ulterioare;
- HCLMS nr. 40/2015 privind aprobarea amenajamentului pastoral;
- HCLMS 116/2015 privind aprobarea regulamentului de pășunat modificat prin HCLMS 162/31.08.2022;
- HCLMS 114/16.05.2022 privind Aprobarea organizării licitației publice deschise cu strigare pentru închirierea loturilor care compun suprafața de 752,46 ha pășune permanentă situată în Municipiul Salonta și a documentației de atribuire aferente;
- Contractul de închiriere cu nr. 27/08.06.2022 încheiat cu SC Calves Farm SRL;
- Contractul de închiriere cu nr. 28/08.06.2022 încheiat cu SC Rodrag Farm SRL;
- Contractul de închiriere cu nr. 29/08.06.2022 încheiat cu SC Abra Agrosuin SRL;
- art. 84 alin 5 din Codul fiscal;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – Republicată.

Văzând avizul favorabil al Comisiilor de specialitate, și anume: Comisia pentru agricultură și activități economico-financiare, respectiv Comisia juridică și de disciplină,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin (1), art. 196 alin.(1) lit.a), art.197-199, art. 333, art. 362, din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Ia act de încetarea Contractului de închiriere cu nr. 27/08.06.2022 încheiat cu SC Calves Farm SRL și respinge solicitările din cadrul notificării cu nr. 6499/27.09.2022 pentru Contractul de închiriere cu nr. 27/08.06.2022 încheiat cu SC Calves Farm SRL cu privire la stornarea facturilor emise pe baza contractului de închiriere.

(2) Ia act de încetarea Contractului de închiriere cu nr. 28/08.06.2022 încheiat cu SC Rodrag Farm SRL și respinge solicitările din cadrul notificării cu nr. 6500/27.09.2022 pentru Contractul de închiriere cu nr. 28/08.06.2022 încheiat cu SC Rodrag Farm SRL cu privire la stornarea facturilor emise pe baza contractului de închiriere.

(3) Ia act de încetarea Contractului de închiriere cu nr. 29/08.06.2022 încheiat cu SC Abra Agrosuin SRL și respinge solicitările din cadrul notificării cu nr. 6501/27.09.2022 pentru Contractul de închiriere cu nr. 29/08.06.2022 încheiat cu SC Abra Agrosuin SRL cu privire la stornarea facturilor emise pe baza contractului de închiriere.

Art. 2. (1) Aprobarea atribuirii directe a contractelor de închiriere pentru pășunile din izlazul comunal libere de contract către crescătorii de animale, persoane fizice sau persoane juridice, care nu dispun de terenuri cu destinație agricolă concesionate sau închiriate de la Municipiul Salonta și condiționat de îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:

- a. numărul solicitărilor este egală sau mai mică cu numărul pășunilor disponibile;
- b. solicitările nu sunt depuse pentru aceeași loturi;
- c. solicitanții fac dovada vechimii a cel puțin 5 ani în creșterea animalelor cu înscrierea animalelor în Registrul național al exploatațiilor și Registrul agricol al Municipiului Salont;
- d. solicitanții fac dovada sediului/punctului de lucru sau domiciliului în municipiul Salonta cu acte de proprietate/înscrieri de la registrul comerțului sau documente de identitate;
- e. solicitanții fac dovada achitării către bugetul local a tuturor creanțelor indiferent de natura acestora.

Îndeplinirea sau neîndeplinirea condițiilor de la lit. a–b și analizarea cererilor solicitanților se va face de către Comisiile numite prin HCLMS nr.114/2022 care vor întocmi, prin grija secretarului Comisei, un proces verbal prin care vor face propuneri și vor soluționa cererile.

(2) În cazul neîndeplinirii condițiilor de la alin. 1 lit. a-b se aprobă organizarea a unei noi sesiuni de licitație publică deschisă cu strigare a loturilor din pășunea permanentă situată în Municipiul Salonta pentru pășunile cuprinse în anexa 1.

Art. 3. Menține documentația de atribuire aprobată prin HCLMS 114/16.05.2022 și a comisiei de licitație și contestație pentru noua sesiune de licitație publică cu strigare cu actualizarea termenelor contractuale.

Art. 4. Aprobă stabilirea prețului de pornire a licitației cu strigare de la 473 lei/ha/an și a perioadei contractuală va fi 7 ani de la data încheierii contractului.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează, membrii comisiei numite prin HCLMS 114/16.05.2022.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Municipiului Salonta
- Viceprimarul Municipiului Salonta
- Serviciul Dezvoltare Urbană
- Serviciul Economic
- Compartiment Cadastru/Registrul Agricol
- Se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina oficială a instituției www.salonta.net – Monitorul Oficial Local, respectiv afișare la sediul Primăriei Municipiului Salonta.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Sziijartó Szilárd

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Patricia Edith Ivanciuc

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu majoritate calificată astfel:

Din 17 consilieri în funcție, 16 consilieri prezenți, 16 pentru, --- împotriva, --- abținere

RIGO KOROSER și plan aferent

| NR. TARLA | CATEGORIE | NR. TOP. | SUPRAFAȚA-HA |
|-----------|--------------|----------|--------------|
| 246 | P | 3759 | 1.03 |
| 246 | P | 3760 | 2.27 |
| 246 | P | 3761 | 1 |
| 246 | cc | 3763 | 0.51 |
| 246 | P | 3764 | 3.29 |
| 246 | P | 3765/1 | 12.59 |
| | Total | | 20,69 |

PĂȘUNEA GACSO și plan aferent

| TARLA | CATEG. | NR.TOP | SUPRAFAȚA-HA |
|--------------|--------|--------|--------------|
| 105 | NGL | 926/1 | 1 |
| 105 | P | 926/2 | 4.19 |
| 106 | P | 925 | 2.1 |
| 107 | P | 928 | 16.38 |
| TOTAL | | | 23,67 |

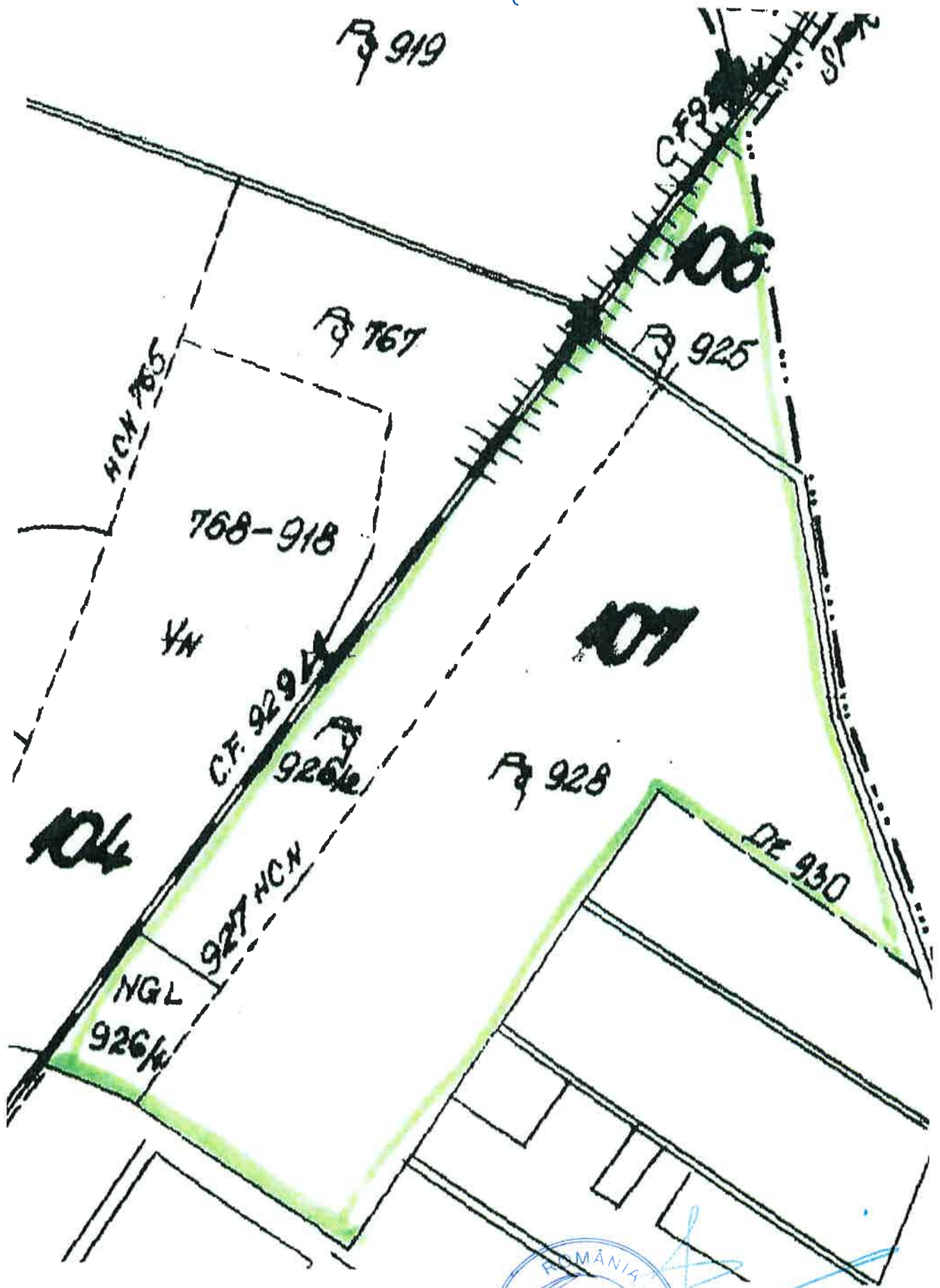
| MAKKAY ZUG și plan aferent | BLOC FIZIC | NR TOPO | TARLA | SUPRAFATA (ha) |
|----------------------------|------------|---------|-------|----------------|
| Lotul nr.5 43.24 ha | 1483 | 4616 | 309 | 1.23 |
| | 1483 | 4615 | 309 | 26.88 |
| Lotul nr.6 47.18 ha | 1616 | 4611 | 309 | 45.03 |
| | 1616 | 4612 | 309 | 2.15 |
| Lotul nr.7 39.43 ha | 1616 | 4766 | 323 | 39.31 |
| | 1616 | 4765 | 323 | 0.12 |
| TOTAL | | | | 129,85 |

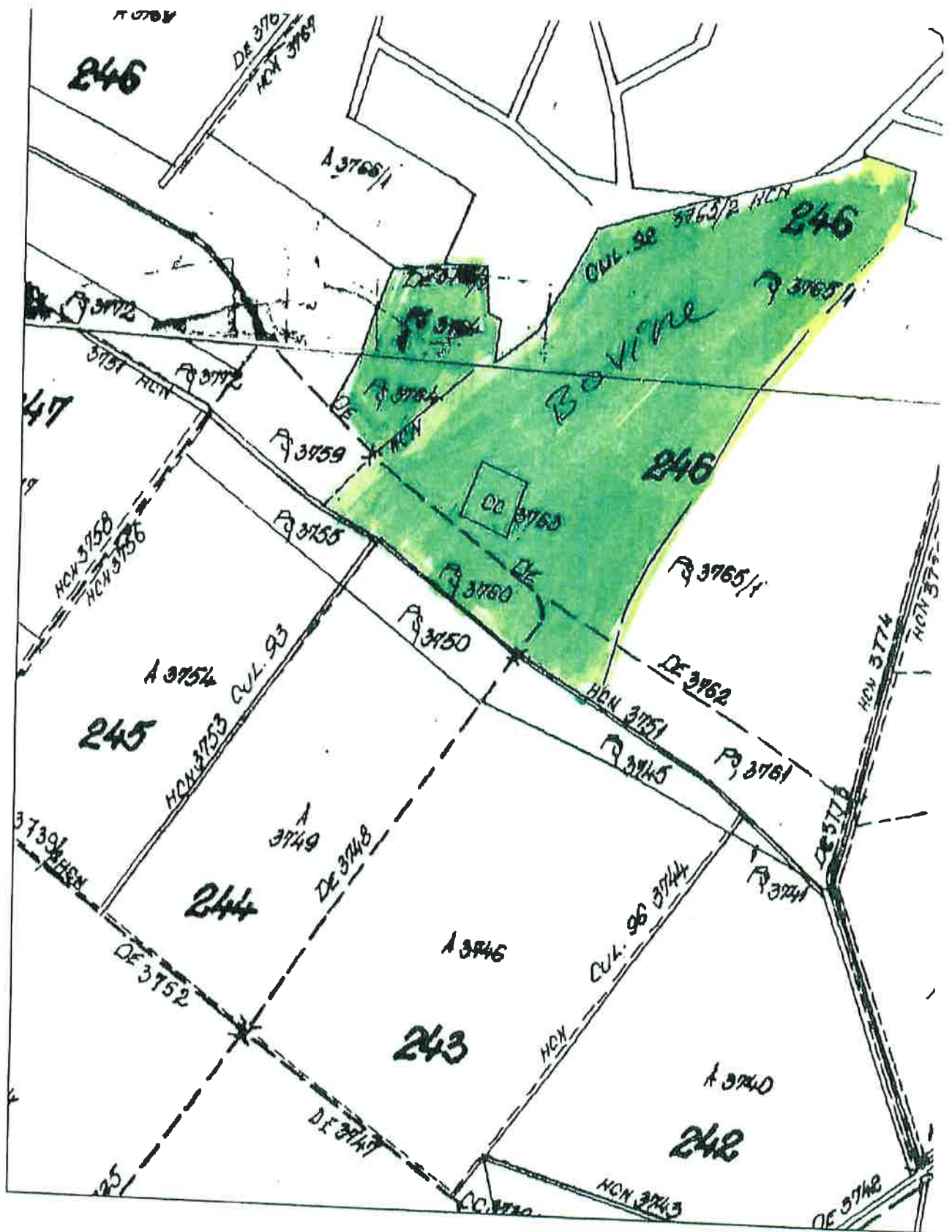
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Szijjartó Szilárd



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL
Patricia Edith Ivanciuc

gacso

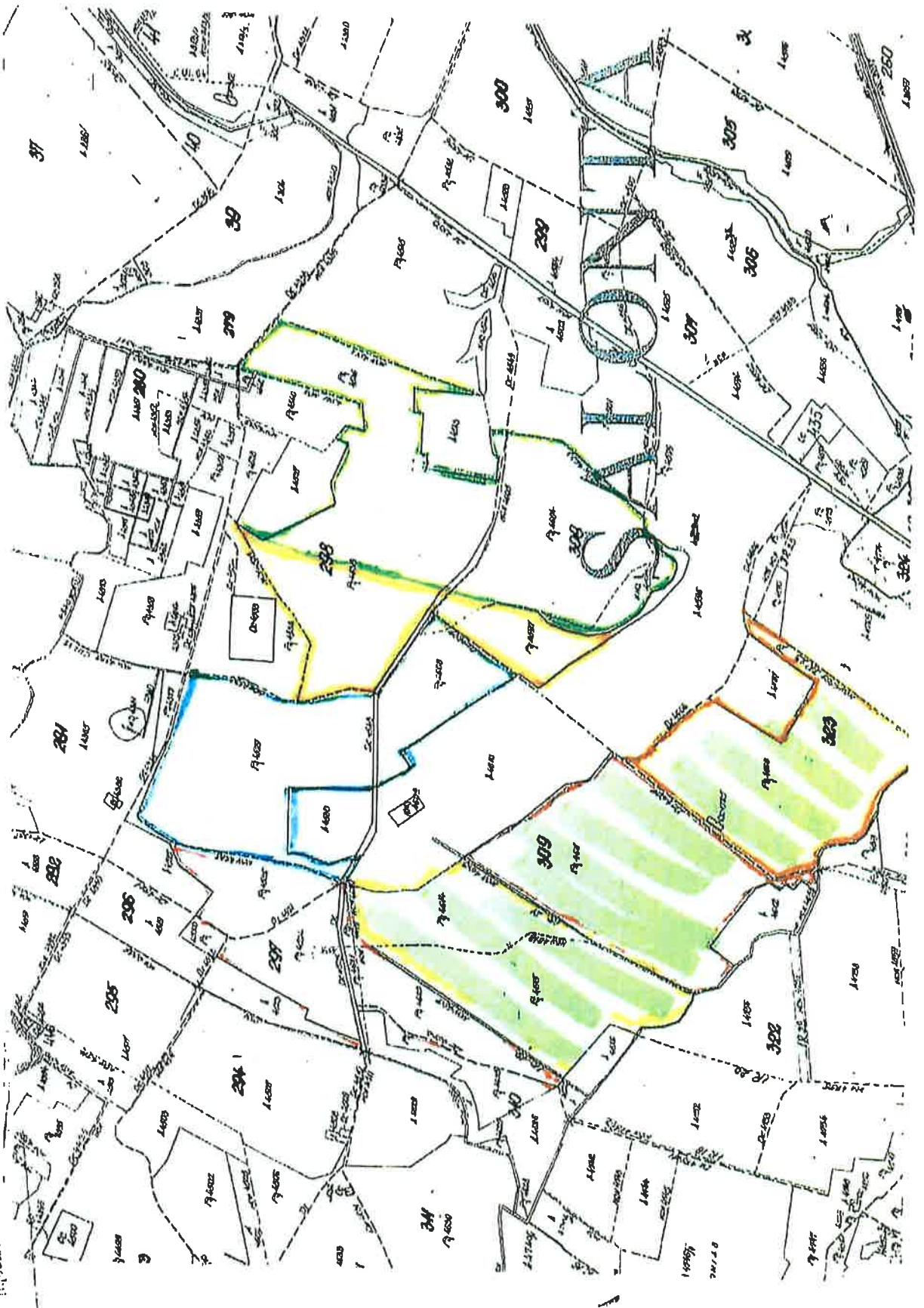




R100 Kc

[Handwritten signature in blue ink]





Makway

Conform cu originalul.

[Handwritten signature]

